

P r a x y s

Paysagiste - Urbaniste

« *La beauté sauvera le monde* » Dostoïevski



*Installer des conditions d'usages*



Olafur Eliasson; The Weather Project, Tate Modern, London, 2003.



## ATTITUDES

L'attitude de l'agence est fondée sur une recherche du lieu, une description inventive, mue par l'étonnement et l'émerveillement du théâtre du monde.

Arpenter, découvrir, ausculter un lieu, ses cartes anciennes ou postales, ses ruptures de pentes, ses photographies satellites ou ses relevés météorologiques, ses horizons et ses limites, ses pratiques et ses histoires, s'imprégner de sa culture, de ses natures, est toujours extrêmement émouvant.

On y perçoit le récit des hommes vivants sur un territoire, leur attention aux conditions, leur adaptation et leur acharnement parfois pour y vivre, leur appartenance à la nature.

Cette recherche est précieuse et précise car elle porte sur l'identité des lieux et donc sur l'identité des habitants; notre lieu de résidence, celui de notre naissance sont inscrits sur nos papiers d'identité et ces lieux sont porteurs d'un imaginaire, d'une manière d'habiter, d'être, de se comporter ou de s'habiller.

*« Un portrait n'est pas un papier d'identité mais la courbe d'une émotion. »*

James Joyce, Portrait d'un jeune homme en artiste, 1914.

À la recherche d'une poésie singulière qui se révèle comme une petite musique, puissante et légère, et qui possède la force de transformer radicalement des lieux.

L'invention est dans la synthèse imaginaire d'un lieu, de son histoire projetée dans un avenir habité, de la condensation de ses textures, de la révélation de ses parcours, d'un jeu plastique avec l'existant.

*« Le plus grand charme de la beauté tient peut-être à ce qu'elle est toujours la forme d'éléments qui en soi lui sont indifférents et étrangers et n'acquièrent une valeur esthétique que par leur juxtaposition »*

Georg Simmel, Rome, Florence, Venise, 1922.

## DEMARCHE RSE

L'agence est pour nous un véritable laboratoire, le premier terrain où nous mettons à l'épreuve notre capacité à innover et à évoluer, avec pour objectif de définir une approche concrète: tester, expérimenter, se responsabiliser, et offrir à nos clients des solutions que nous avons d'abord éprouvées en interne.

En ce sens, l'agence se conçoit comme un espace de vie et un microcosme social, un lieu d'expérimentation humaine et professionnelle, fonctionnant comme un village où s'élaborent et se testent des solutions concrètes et durables au travers :

> Du vivre ensemble : promouvoir l'égalité femmes-hommes, organiser des sorties et des moments conviviaux en agence, pratiquer un recrutement inclusif pour créer une ambiance de travail harmonieuse et productive.

> Du mode de vie au quotidien : travailler dans des locaux lumineux, spacieux et modernes, aménagés avec du mobilier recyclé. Utiliser des produits bio, écoresponsables, issus du commerce équitable ou de l'agriculture biologique, tout en favorisant des équipements

durables comme un percolateur. Intégrer des plantes dépolluantes (cactus colonnaire, ficus caoutchouc, plante araignée, Monstera Deliciosa, philodendron Imperial Green) pour un environnement sain et agréable.

> Des méthodes de projet : privilégier les déplacements en train et, occasionnellement, le covoiturage via le système de partage Communauto. Concevoir des projets aussi écoresponsables que possible, notamment en réutilisant les matériaux extraits des sites d'intervention.



## URBANISME

### Thomas Boucher

Paysagiste DPLG - Urbaniste Qualifié  
OPQU ®  
HMONP  
Gérant et fondateur de l'agence Praxys

### Cloé Masson

Architecte DE

## MAÎTRISE D'ŒUVRE

### Benoît Fagnou

Paysagiste DPLG  
Directeur d'étude  
Associé

### Camille Carrer

Paysagiste DPLG

### Fabien Sardier

Paysagiste

### Abel Riché

Architecte DE

### Martin Cellarius

Paysagiste DEP

## ADMINISTRATION

### Corinne Lafon

Responsable Administratif

Depuis 2007 - Lucille Peyssard-Miqueau - Henri Bourjot - Jérôme Esconobiet - Marie-Hélène Loze - François Herisset - Grégoire Orliac - Khadidja Cissoko - Brigitte Jimenez-Montoya - Aliénor Saint-Cast - Fabrizio Salvatore Greco - Thibaut Dutertre - Valentina Vega - Sophie Mahiou - Julie Bouccara - Lila Boulnois - Alice Nuel - Eléonore Issakhanian - Ivana Souckova - Orlando Bussonati - Grégoire Roucher - Ivanne Gribé - Edouard Lance - Pierre Laucournet - Xiakong Li - Clémence Poitevin - Françoise Martin - Céline Edru - Raphaëlle Garavagno - Samya Pelloquin - Alexane Morel - Corentin Boucheras - Mélanie Richer - Maxence Doré - Claire Julia - Limin Ma - Florian de Clerc - Julien Morelli - Renan Rousselot - Loïc Dusanier - Agathe Duval - Anthony Loisel - Valeria - Flora Raymond - Pauline Boutard - Jean-François Gauthier - Manon Hazebroucq - Guillaume Coignet - Pauline Frey - Berta Mélo - Sylvie Gourio - Yiming Ma - Paloma Stott - Sandra Mabout - Guillaume Boehm - Guillaume Debord - Emilie Gaubicher - Oriane Leclercq - Boris Menguy - Thomas Secondé - Sandra Thiébault - Justine Caussanel - Ambre Bodard - Juliette Touchais - Jonas Gouya - Amélie Touboul - Quentin Brunot - Marie Raffoux - Louise Chargé - Lucie Lesieur - Anne-Marie Peiris - Emma Vidor - Julie Ducher - Alexis Barrese - Arthur Liard - Lisa Fellini - Léo-Paul Cosson - Valentin Volant - Gaëtan Martin - Matteo Di Stanislao - Laure Vélou - Pierre Guillard - Andréa Muller - Sylvie Guillaume - Anne-Claire Tessier - Lorène Junillon - Hasan Sarp - Reda Chraïbi - Léo Rubinstein - Adrien Joly - Zeina Maaz - Estelle Carlon - Alice Brulé-Mori - Nicolas Marquaille - Larissa Doll - Pierre-Alexey Izard - Florence Lernout - Marie Laville

## LAUREAT des AJAP 2009 / 2010

« En comprenant les gens, on comprend mieux les lieux, en comprenant les lieux, on comprend mieux les gens »  
Agnès Varda



## UNE EQUIPE

Praxys est une agence de paysage et d'urbanisme internationale, qui intervient dans la fabrication/transformation du paysage, du territoire, de la ville dans la création de morceaux de ville, d'espaces publics, de parcs ou de jardins. L'ampleur et la diversité des sujets abordés permettent un enrichissement et une expérimentation permanente à toutes les échelles.

L'agence, qui a réalisé une centaine de projets depuis sa création, regroupe aujourd'hui une dizaine de collaborateurs polyvalents, paysagistes, urbanistes et architectes-urbanistes, autour de Thomas Boucher, fondateur de l'agence. Benoit Fagnou directeur d'étude à l'agence depuis 2016 devient associé en 2021 pour se charger notamment du pôle de maîtrise d'oeuvre.

Chaque projet construit se nourrit du contexte territorial, géographique, historique, social, urbain et paysager dans lequel il s'inscrit. De la même façon, chaque réflexion à l'échelle urbaine ou territoriale permet de préparer des situations de projet qui offrent l'opportunité d'inventer des lieux singuliers, attractifs, confortables et vivants, toujours en dialogue avec le contexte et au service de territoires durables.

## UN ATELIER





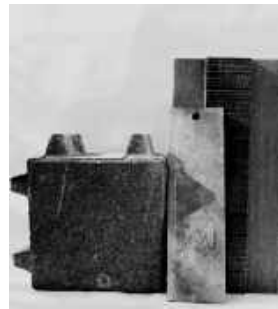
## UN PARTAGE







## UNE RECHERCHE



## UNE GÉOLOGIE



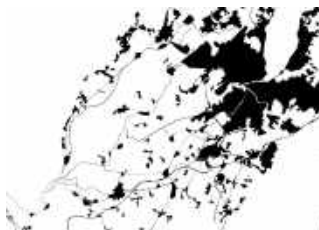
Paris



New-York

# UNE DÉMARCHE

## LES VILLES ARCHIPELS



2000  
Les grands boulevards



2000  
Le réseau vert



2000  
Le réseau de parcs composites







# PROJETS

TERRITOIRES & URBANISME

ESPACES PUBLICS

JARDINS

MOBILIER & SCENOGRAPHIE







# TERRITOIRES & URBANISME

*Un territoire, un paysage, une ville sont en mouvement permanent, condition première de leur vie; ils s'adaptent, changent, évoluent, mutent, se transforment, se dégradent, se développent; c'est à partir de ces énergies qu'il est intéressant d'initier le changement, de s'appuyer sur ces dynamiques pour influencer la forme des choses. La métamorphose permet de modifier son aspect sans changer sa nature. L'excitation est de saisir, d'attraper une bribe du mouvement du monde et à partir d'une impulsion, d'initier une déviation de cette course.*

*Le temps des saisons, le temps des mémoires qui s'accumulent, s'agglomèrent, s'emboîtent, se solidifient, s'amplifient, compactes ou vaporeuses, remplissent l'atmosphère comme un parfum délicat et entêtant.*

*La transformation des lieux est un jeu avec le temps. Le temps invite à se demander où et comment agir, à multiplier les images, à abandonner l'image. Il s'agit de mettre au point des présences variées, de mettre en œuvre des stratégies de fabrication, en jouant avec la complexité du réel. C'est la capacité d'inventer un nouvel état du monde au service de nouveaux usages.*



# coeur de ville

## Cœur de ville de Saint-Julien-en-Genevois

### Saint-Julien-en-Genevois (74)

Année : 2017 - 2022

Maîtrise d'ouvrage :

Ville de Saint-Julien-en-Genevois

Mission :

Plan-guide et charte des espaces publics du cœur de ville

Surface : 30 hectares

Montant de travaux: 7 M€ HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargés de projet : B. Fagnou, L. Chargé

G. Orliac, A. Lupo

Philippe Panerai Architecte-Urbaniste

ETC Mobilité / Profils Études / CERCIA

L'Heure Bleue Conception Lumière









# Quartier des Templiers

## Coulommiers (77)

Année : 2023 - en cours

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Coulommiers

Mission : Etude urbaine

Surface : 35 Ha

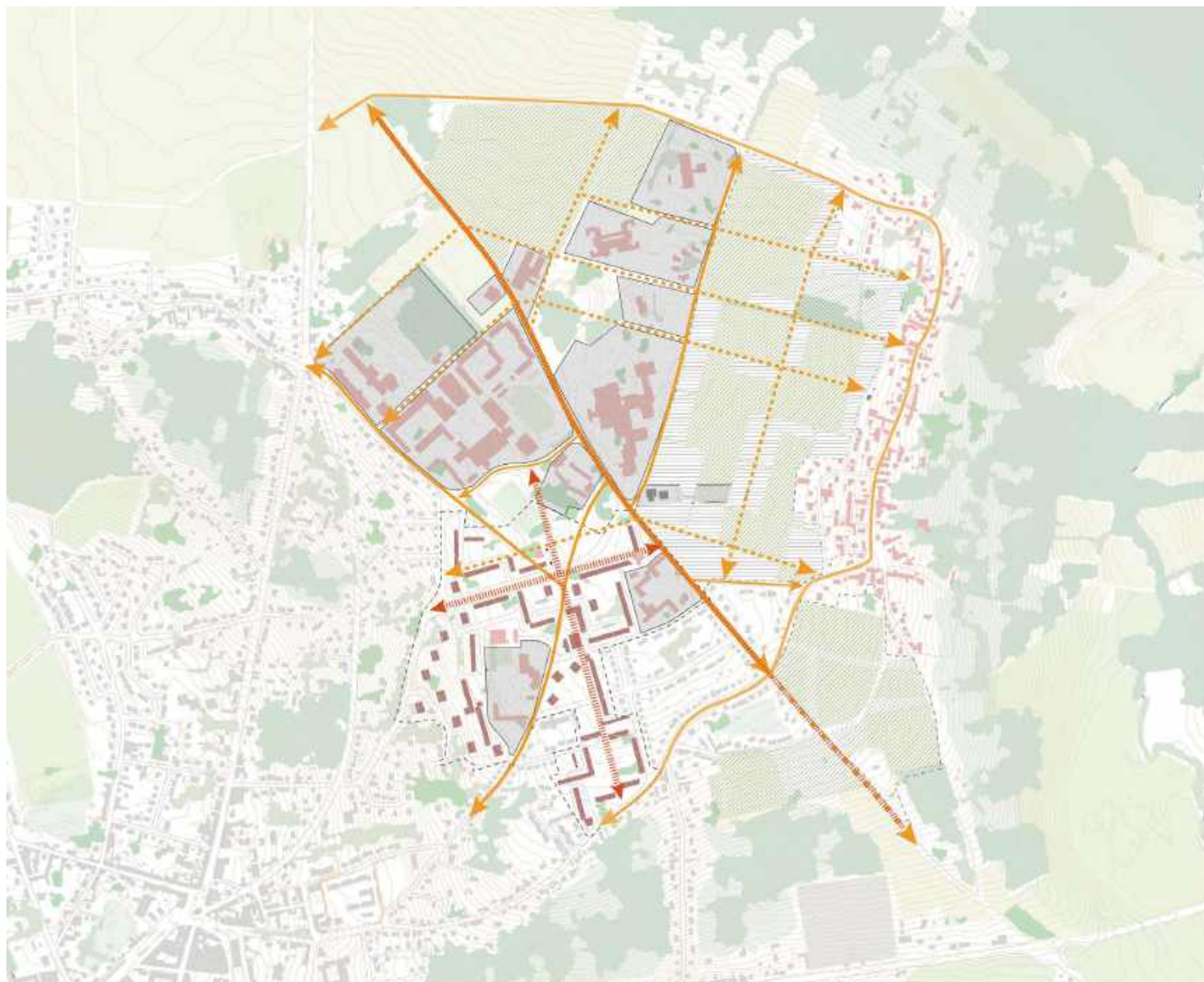
Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargée de projet : E. Tronquet

Expertise-Urbaine







# Quartier des Prairies

## Nancy (54)

Année : 2022 - 2024

Maîtrise d'ouvrage : OMH du Grand Nancy

Mission : Étude pré-opérationnelle

Surface : 12 500 m<sup>2</sup>

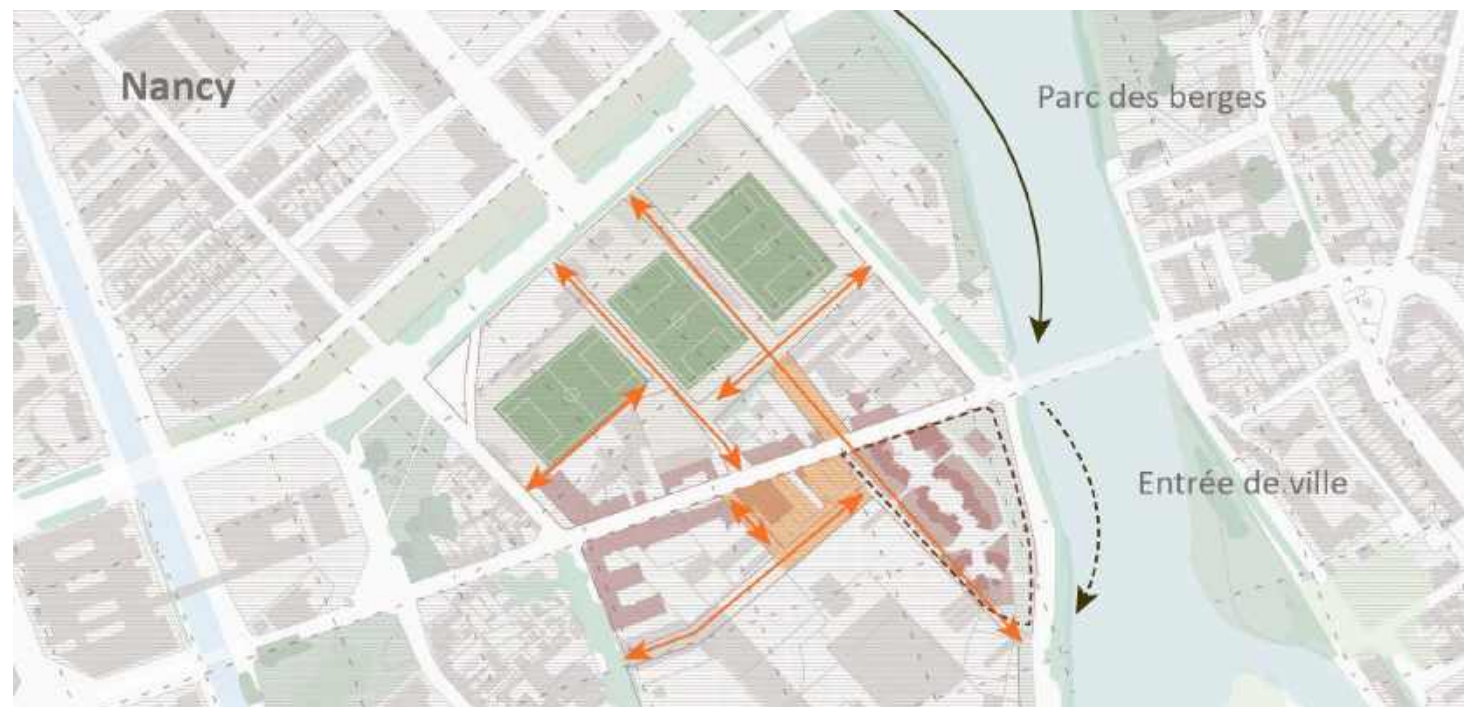
Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargée de projet : C. Masson

Transvers@l



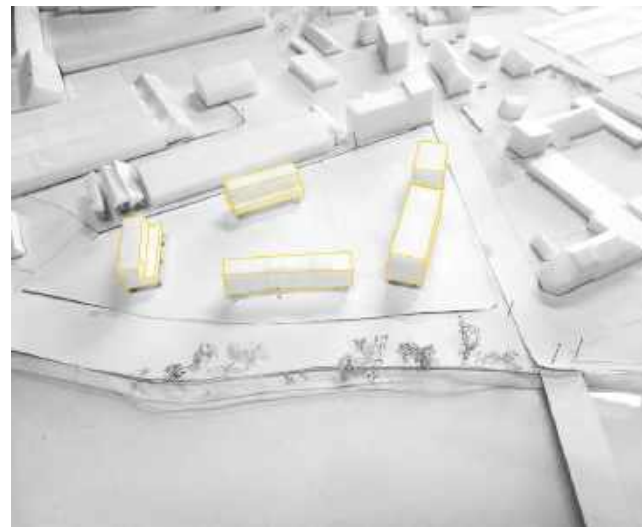
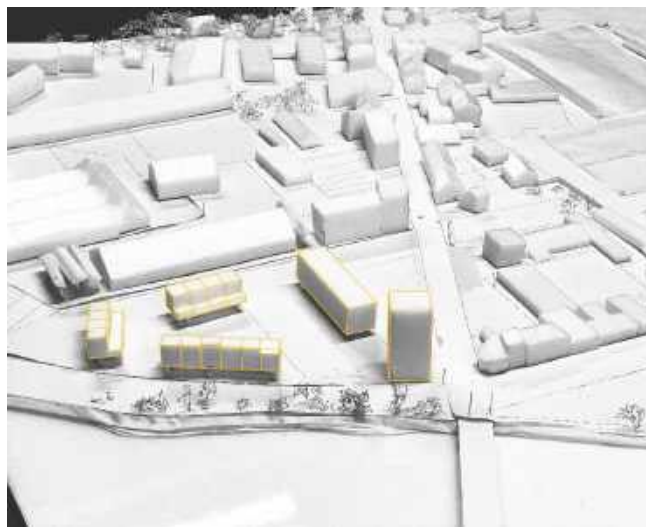
*Un site connecté au réseau de transports*



*Mais loin des commerces et des écoles*



*Isolé entre le parc des sports et la zone artisanale*



# QUARTIER DES VERGERS

## Bassin de Pompey (54)

Année : 2024 - en cours

Maîtrise d'ouvrage : Communauté Urbaine du Bassin de Pompey

Mission : Plan guide - maîtrise d'oeuvre des espaces publics

Surface : 30 hectares

Équipe :

Praxys : Urbaniste & paysagiste mandataire

ERA : Bet VRD

Guam : Programmation/montage opérationnel

AEU : Écologie







# Centralité Agricole

## Fonteno (54)

Année : 2022

Maîtrise d'ouvrage : Communauté Urbaine du Grand Nancy

Mission : Étude de faisabilité

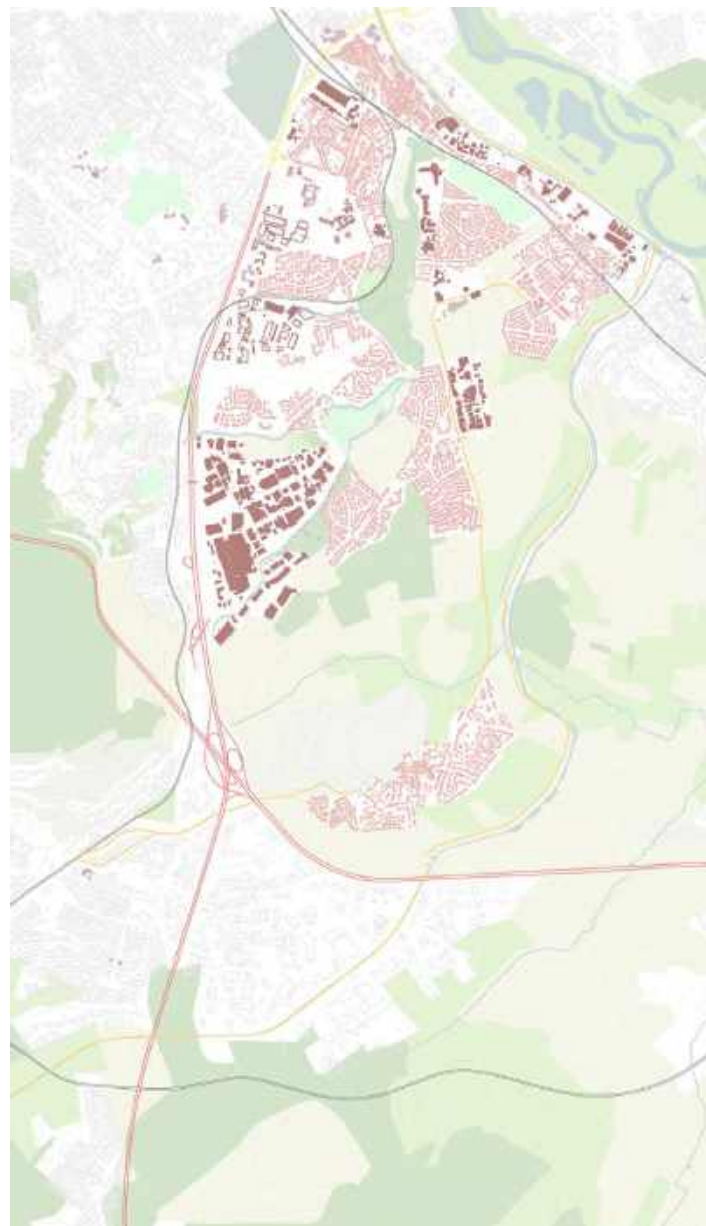
Surface : 7 km<sup>2</sup>

Équipe :

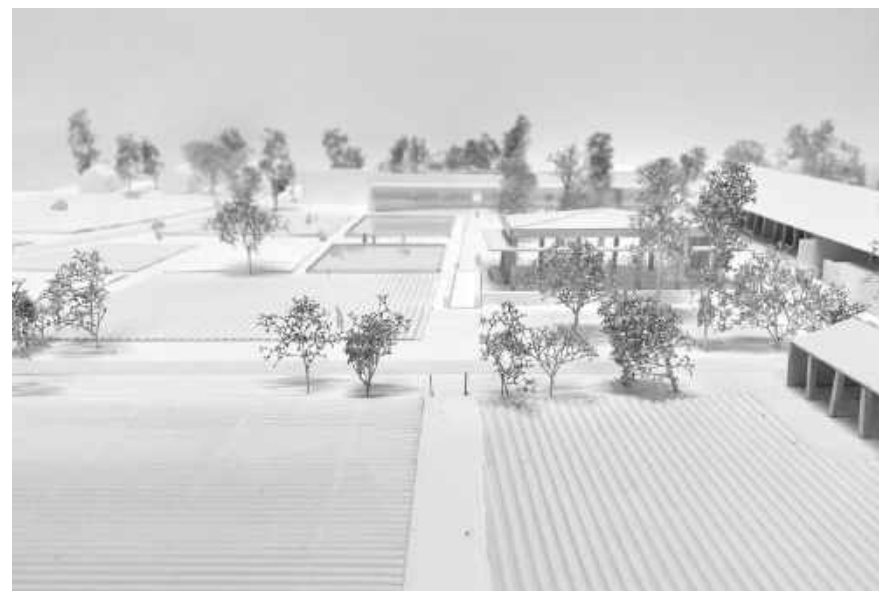
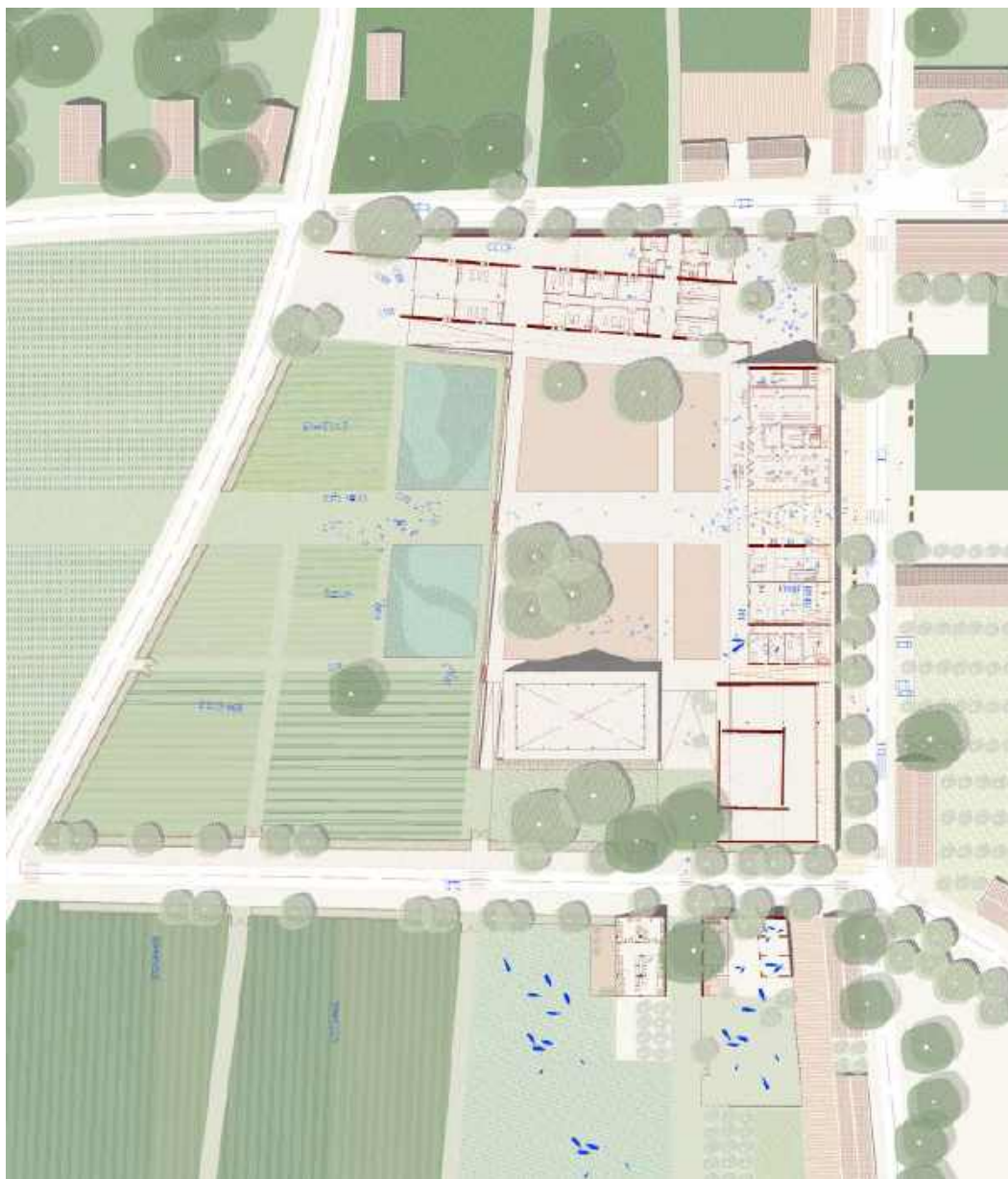
Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargée de projet : A. Joly







# Restauration de l'église Saint-Martin, extension et renaturation du cimetière

## La Mouche (50)

Année : 2023 - en cours

Maîtrise d'ouvrage : Ville de La Mouche

Mission : Maîtrise d'œuvre des espaces publics

Surface : 3 500 m<sup>2</sup>

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

Ligaré Architecture & Patrimoine

SUEZ CONSULTING

Clairance Avocat

Aubépine





# Centre-bourg de Hanches

## Hanches (28)

Année : 2022 - en cours

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Hanches

Mission : Etude urbaine

Surface : 25 000 m<sup>2</sup>

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargée de projet : E. Tronquet



# Forêt de Montgé

Cuisy - Montgé-en-Goële (77)

Année : 2015

Maîtrise d'ouvrage : AEV

Mission : Étude paysagère

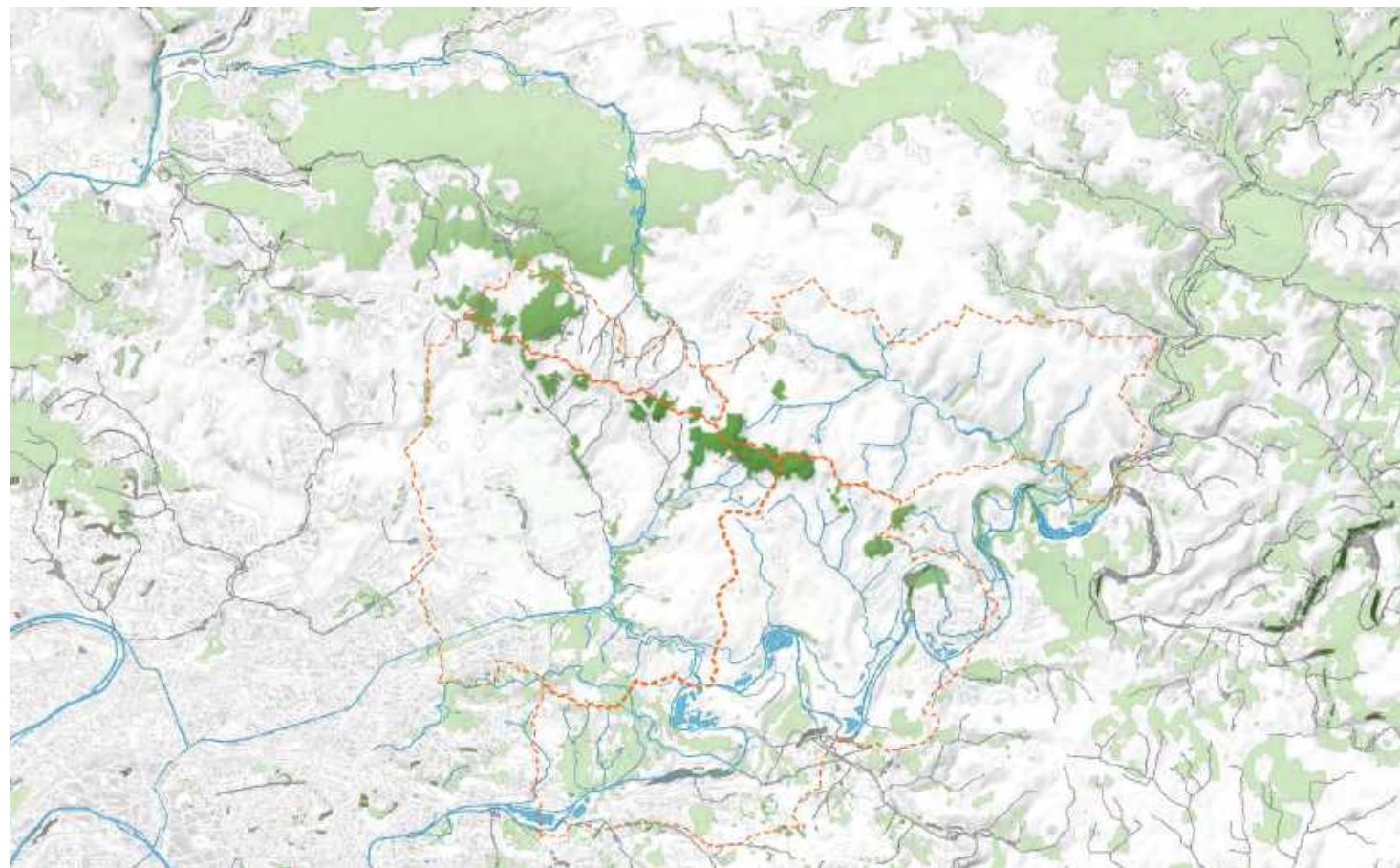
Surface : 700 ha

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargée de projet : J. Touchais





# Forêt de Rougeau

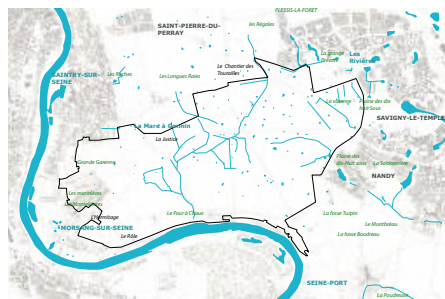
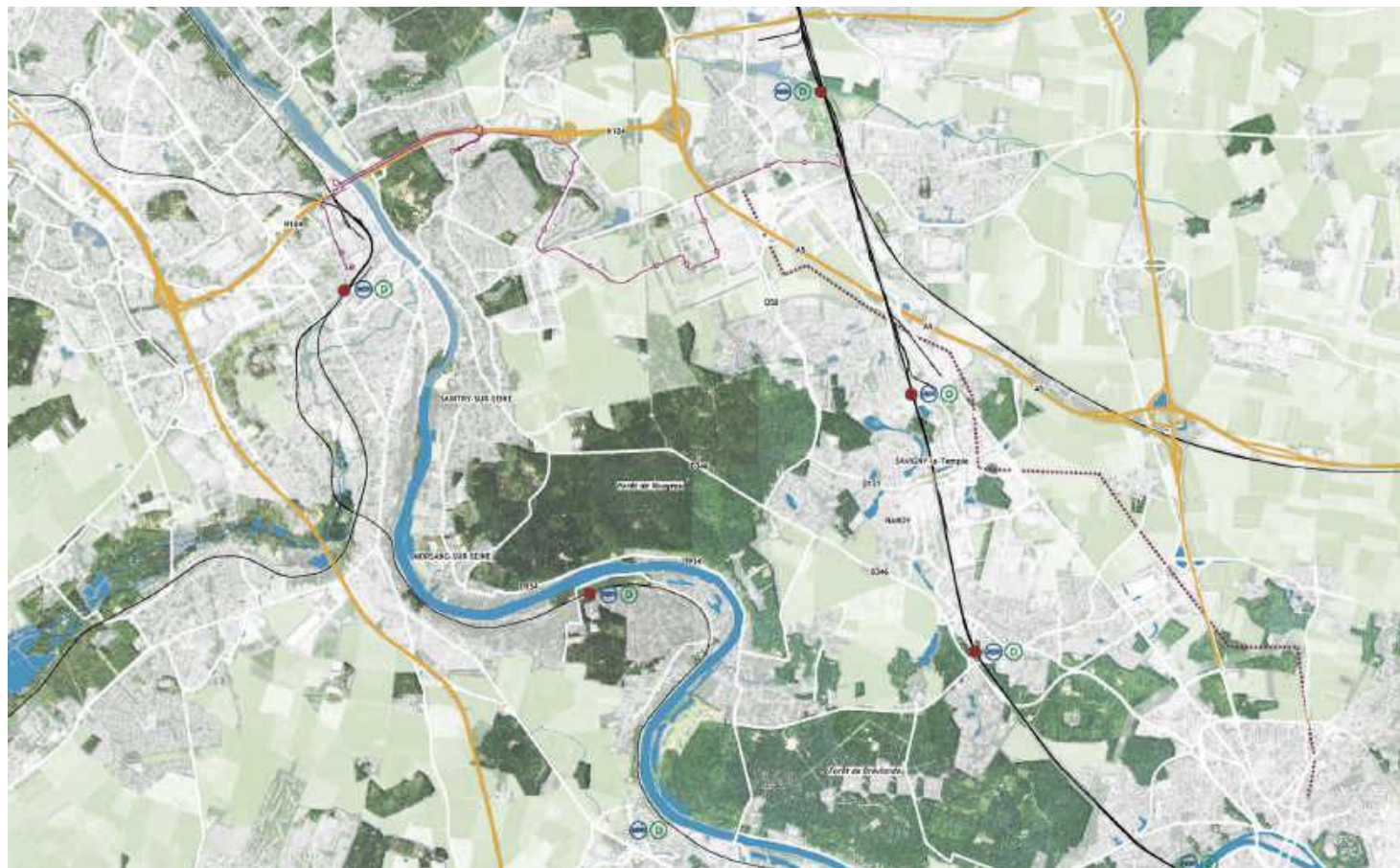
Seine-Port-St-Pierre-du-Perray  
Morsang-sur-Seine (77- 91)

Année : 2012 - 2013

Maîtrise d'ouvrage : AEV

Mission : Étude paysagère

Surface : 1 000 ha



# Cap de la Hève

## Sainte-Adresse (76)

Année : 2016

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Sainte-Adresse

Mission : Étude pour la renaturation et la revalorisation touristique du cap de la Hève

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargée de projet : J. Touchais

Assistant chef de projet : P. Laucournet

Ville Ouverte

OGE

INGETEC





# Iquitos

## Pérou

Année : 2008 - 2009

Maîtrise d'ouvrage :

École d'Architecture de LIMA - CIAC

Mission : Programme de recherche sur les villes secondaires au Pérou

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : T. Boucher

S. Munari Architecte-Urbaniste

Directeur du CIAC : P. Vega-Centeno

Directeur de la recherche : P. Belaunde



## Cœur de ville

## Clamart (92)

Année : 2018

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Clamart / CAUE92

Mission : Étude urbaine de revitalisation du cœur de ville

Surface : 4 ha

Montant de travaux : 3,6 M€ HT

Équipe :

Praxys Paysage &amp; Urbanisme Mandataire

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargée de projet : A. Bodard

Assistante chef de projet : A. Lupo



## Cœur de ville de Chaumont

Chaumont (52)

Année : 2022 - en cours

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Chaumont

Mission : Maîtrise d'oeuvre des espaces publics

Surface : 23 hectares

Budget prévisionnel : 2 M€ HT

Equipe :

Praxys Paysage &amp; Urbanisme

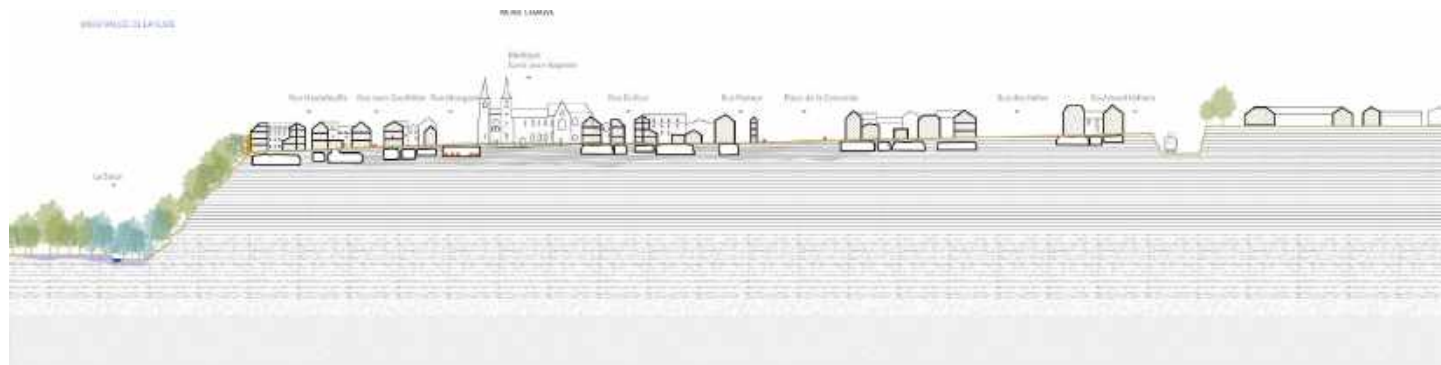
Directeur d'étude : T. Boucher

Chargée de projet : E. Tronquet

## Métamorphose Paysagiste Co-traitant

EURO INFRA BET VRD

COSITREX BE Mobilités





# Site Patrimonial Remarquable

## Reims (51)

Année : 2017 - 2021

Maîtrise d'ouvrage : DRAC du Grand Est

Mission : Définition du Site Patrimonial

Remarquable du centre ancien de Reims,

Étude et réalisation du Plan de Sauvegarde et de

Mise en Valeur de la ville de Reims

Surface : 200 ha

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet : E. Coisel

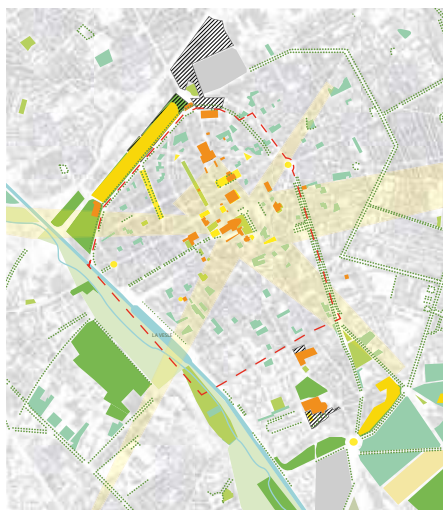
Assistants de projet : M. Doménech - A. Lupo -

J. Caussanel

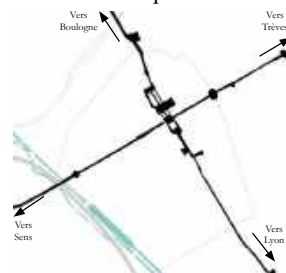
Agence Caillault ACMH Mandataire

Atelier Patrimoine & Paysage

Atelier des Territoires



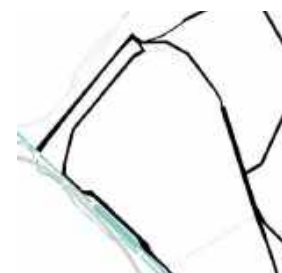
### Les tracés historiques



Cardo et Decumanus : Ier s.



1ère enceinte de remparts : XIIIe s.



Démantèlement des enceintes et création des boulevards : XIXème s.  
11,8 ha

### Un rapport géographique au cours d'eau



Percements depuis la porte de Cères:  
XIXème et XXème s.



Axes parallèles à la Vesle



Axes perpendiculaires à la Vesle

### Un centre ville minéral



La constellation des places  
8,2 ha



Les seuls éléments plantés : les alignements  
d'arbres et squares  
1,75 ha



Les coeurs d'îlot privés

# Cœur de ville

## Bréhal (50)

Année : 2025

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Bréhal / SHEMA

Mission : Dialogue compétitif

Surface : 5530 m<sup>2</sup>

Montant de travaux : 1,1 M€ HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargée de projet : E. Carlon

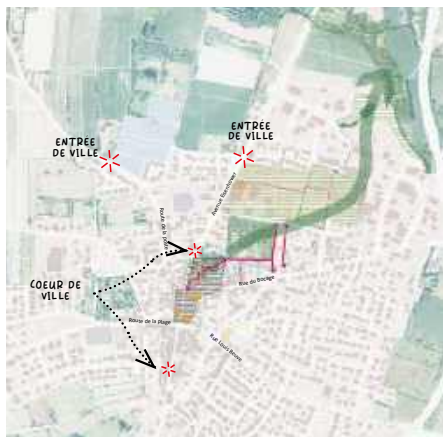
Agence Royer : Architecte

TECAM BET VRD

Lebas Maloïsel : Economistes de la construction

Benoît Canu / Empreintes : Médiateur culturel

ECB Saint-Malo : Ingénierie





# Quartier de Cantebonne

## Villerupt (54)

Année : 2017 - en cours

Maîtrise d'ouvrage : EPA Alzette-Belval

Mission : Plan-guide

Surface : 17,5 ha

Budget Prévisionnel : 7,5 M€ HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : T. Boucher et N. Marquaille

Chargé de projet : F. Sardier

MG-AU Architectes, Architecte-Urbaniste Mandataire

INGEROP / ALPHAVILLE

L'Heure Bleue Conception Lumière





# Quartier des Horizons

## Cherbourg en Cotentin (50)

Année : 2022 - en cours

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Cherbourg-en-Cotentin

Mission : Maîtrise d'oeuvre des espaces publics

Surface : 8 ha

Budget prévisionnel : 8,7 M€ HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargée de projet : C. Masson

SATHY Architecte et Urbaniste Mandataire

TECAM BET VRD / ZOOM Ecologue

Une Autre Ville BE Environnement

L'Heure Bleue Conception Lumière





# Quartier des Dames Blanches

## Bruxelles

Année : 2016 - 2017

Maîtrise d'ouvrage :

Société du Logement de la Région Bruxelloise

Mission : Concours / Dialogue compétitif

Surface : 9 ha

Budget prévisionnel : 7 M€ HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet : G. Orliac

B 612 Architecte-Urbaniste Mandataire

Aster Consulting

Stratec

CSD Ingenierie



quartier

# Quartier de la Pompignane

## Montpellier (34)

Année : 2013 - en cours

Maîtrise d'ouvrage : SERM Montpellier

Mission : Dialogue compétitif - Étude urbaine -

Plan-guide - Suivi de Maîtrise d'Œuvre

Surface : 100 ha

Budget Prévisionnel : 25 M€ HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet : J. Touchais

Assistante de projet : S. Mahiou

Castro-Denissof Associés Urbaniste Mandataire

BERIM



# ZAC Fabien

## Bonneuil sur Marne (94)

Année : 2020 - en cours

Maîtrise d'ouvrage : Valophis Habitat OPH du Val de Marne

Mission : Maîtrise d'oeuvre des espaces publics

Surface : 10,5 hectares

Budget prévisionnel : 13,5 M€ HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : B. Fagnou

Chargée de projet : A. Riché

M2H Atelier

EPDC





# ZAC Odysseum & Hippocrate

## Montpellier (34)

Année : 2016 - en cours

Maîtrise d'ouvrage : SERM Montpellier

Mission : Étude urbaine

Surface : 80 ha

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet : J. Touchais

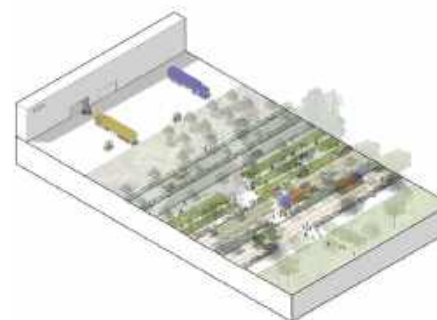
Assistante de projet : S. Mahiou

Bruno Fortier Architecte-Urbaniste Mandataire

Observatoire International / EGIS



Un balcon



Une plaine



Un belvédère

## Quartiers des Francs-Moisins - Bel Air Programme NPNRU

### Saint-Denis (93)

Année : 2016 - 2019

Maîtrise d'ouvrage : Plaine Commune

Mission : Étude urbaine pré-opérationnelle -  
NPNRU

Surface : 50 ha

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet : J. Touchais, A. Bodard

Assistant chef de projet : R. Garavagno

Agence Catherine Tricot Urbaniste Mandataire

Up' Management Programmation Urbaine

ETAMINE / DEGOUY



## Quartier de Bellecroix

### Metz (57)

Année : 2016 - 2019

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Metz

Mission : Étude urbaine en vue de la signature d'un  
protocole ANRU

Surface : 100 ha

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargées de projet : J. Touchais, S. Mahiou

MG-AU Architectes, Architecte-Urbaniste Mandataire

EGIS

L. Melas Sociologue

Apostrophe





# Quartier des Agnettes - Programme ANRU

## Gennevilliers (92)

Année : 2015 - en cours

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Gennevilliers

Mission : Étude urbaine - NPNRU

Surface : 20 ha

Montant de travaux : 18 M€ HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet : F. Hérisset

MG-AU Architectes, Architecte-Urbaniste Mandataire

EOOD / INGETEC / A&CETERA



quartier



# Campus universitaire de Beaulieu

## Rennes (35)

Année : 2012 - 2014

Maîtrise d'ouvrage : Rennes Métropole

Mission : Etude urbaine et programmatique -  
Réalisation d'un schéma d'aménagement du site  
et de ses abords

Surface : 80 Ha

Equipe :

Tandem + architecture et urbanisme Mandataire

Praxys Paysage & Territoire

Thomas Boucher - François Hérisset - Solène

Tanguy

A et Cetera programmation



campus





Les Pouilles, 2016, ©Thomas Boucher







# ESPACES PUBLICS

## *Intensifier le réel*

*Notre regard se porte sur le théâtre du monde, le spectacle du quotidien, l'émulation des jours de fêtes, la truculence et le plaisir des badauds, des touristes attablés, des enfants qui courent, un livreur, un taxi, une poussette, un caniveau, une bordure, un arbre. À partir des parcours, des usages, des nécessités, des humeurs du ciel, des couleurs, du bruit de la pluie, des reflets du soleil, des lieux, de la mémoire des lieux, du besoin de confort, du réconfort de la vie collective, nous dessinons des espaces publics comme on écrit « la prose du monde ».*

*Fabriquer, inventer une diversité d'atmosphères, une richesse d'ambiances qui composent nos villes, nos campagnes et parfois des lieux à définir, c'est l'occasion de créer un nouvel imaginaire, d'habiter une nouvelle carte postale au service d'un quartier, d'un village, d'une campagne, d'une ville.*

*Manière onirique de révéler les éléments en présence, de leur donner un cadre, un écrin qui permet de les voir sous un jour nouveau, de réconcilier les différentes parties d'un lieu au service d'un quotidien. Il s'agit d'estimer et de jauger ce paysage, de fabriquer des situations singulières et des espaces confortables. Le projet devient une manière radicale de changer l'aspect d'un territoire sans changer son essence.*



# Cœur de ville de Noisy-le-Sec

## Noisy-le-Sec (93)

Année : 2019 - 2023

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Noisy-le-Sec

Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Surface : 3 ha

Montant: 5,2 M€ HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

Directeur d'étude : B. Fagnou

Chargée de projet : F. Sardier

Hi Lighting Design

M2H

InVARR









## Coeur de ville de Granville

### Granville (50)

Année : 2023 - en cours

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Granville

Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Surface : 15 000 m<sup>2</sup>

Budget prévisionnel : 4,6 M€ HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

Directeur d'étude : T. Boucher et N. Marquaille

Chargés de projet : C. Sery

TECAM Ingénierie VRD, hydraulique

COLAS-DURAND architecte

LES 7 VENTS BET HQE

ZOOM écologue

L'Heure Bleue Conception Lumière









## Coeur de ville

### Maurepas (78)

Année : 2018 - 2020

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Maurepas

Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Surface : 3 000 m²

Budget prévisionnel : 800 000 € HT

Équipe :

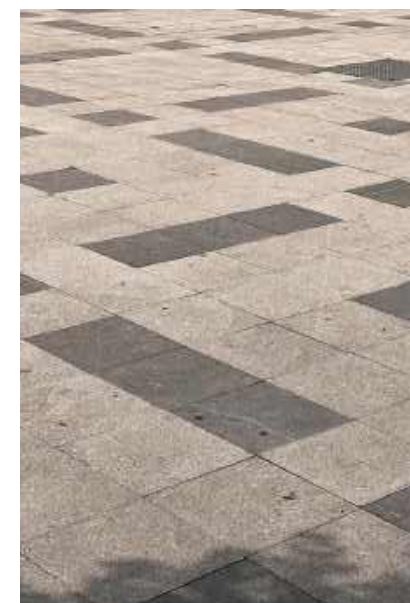
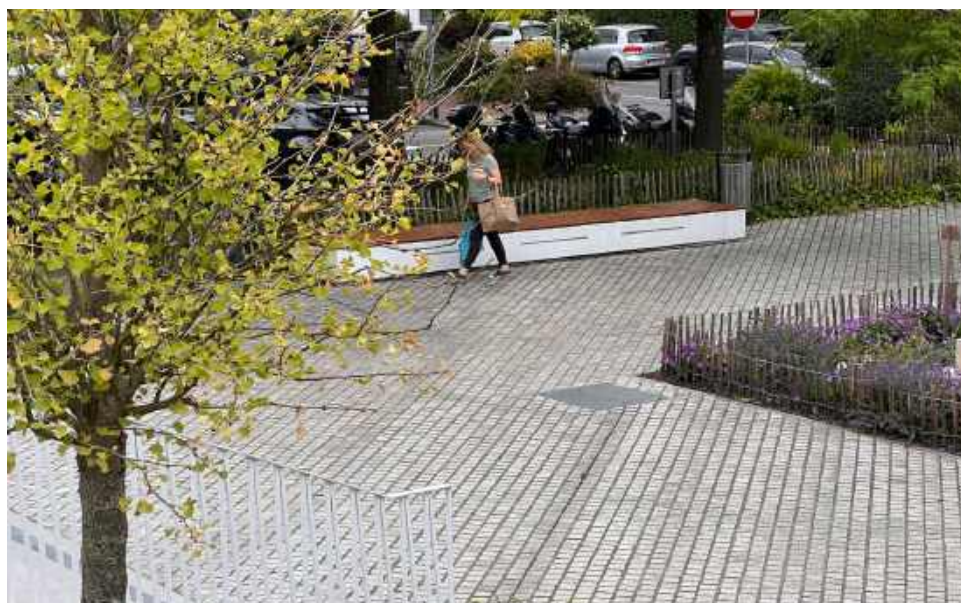
Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargée de projet : A. Bodard

InVARR

Conception lumière : Hi Lighting









# Place Chollet

## Ablon-sur-Seine (94)

Année : 2012 - 2014

Maîtrise d'ouvrage : Ville d'Ablon-sur-Seine

Mission : Mission complète - Aménagement de la place, des voiries, du parking, des plantations et du mobilier

Surface : 5 000 m<sup>2</sup>

Montant de travaux : 950 000 € HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet : F. Hérisset

Assistant chef de projet : M. Hazebroucq

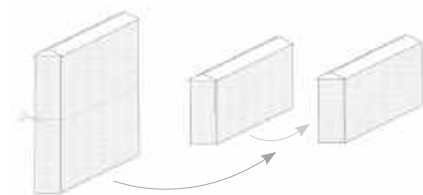
AVR BET VRD

Photographe : Hervé Abbadie

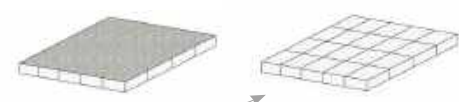
L'Heure Bleue Conception Lumière



La réutilisation des matériaux existants sur site



Le mur divisé



Les pavés réutilisés









# centre ville

## La Place Jardinée La Prairie

Cachan (94)

Année : 2016 - 2018

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Cachan

Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Surface : 9 000 m<sup>2</sup>

Montant de travaux : 800 000 € HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet : F. Hérisset

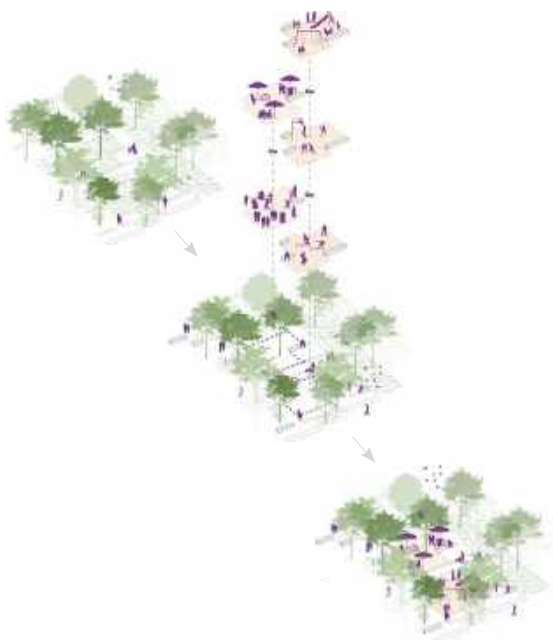
Assistants chef de projet : X. Li -

Suivi de chantier : B. Fagnou

L'Heure Bleue Conception Lumière

InVARR

Photographe : Karolina Samborska



Un lieu évolutif

Praxys - Paysage & Urbanisme

Références 2025 - 16

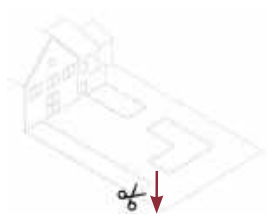






## Place de la mairie

Tauxières-Mutry (51)



Une première présence  
Praxys - *Paysage & Urbanisme*

## Place de la République

Villeneuve d'Ascq (59)



# Cœur historique

## Sancerre (18)

Année : 2021 - en cours

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Sancerre

Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Surface : 1,4 ha

Montant des travaux : 4,4 M€ HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

Directeur d'étude : T. Boucher

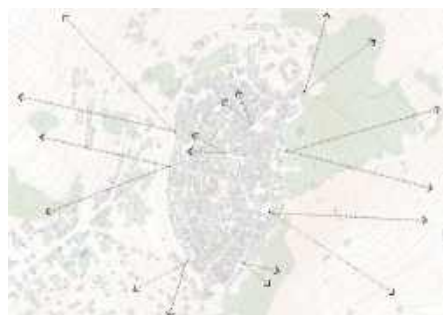
Chargés de projet : A. Riché

Hame Architectes du patrimoine

Suez Consulting bureau d'études VRD et mobilités

Projet :

Réaménagement de trois places et de rues dans le centre historique de Sancerre et dans le bourg d'Amilly





# Quartier des Agnettes Programme ANRU

## Gennevilliers (92)

Année : 2015 - en cours ; phase 1 livrée en 2023

Maîtrise d'ouvrage :

SEMAG92 - Ville de Gennevilliers

Mission : Maîtrise d'Œuvre des espaces publics

Surface : 20 ha

Montant de travaux : 18 M€ HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargés de projet : F. Sardier

MG-AU Architecte-Urbaniste Mandataire

INGETEC / BERIM

L'Heure Bleue Conception Lumière









# Espaces publics de la ZAC Fabien

## Bonneuil sur Marne (94)

Année : 2020 - en cours

Maîtrise d'ouvrage : Valophis Habitat OPH du Val de Marne

Mission : Maîtrise d'oeuvre des espaces publics

Surface : 10,5 ha

Budget prévisionnel : 13,5 M€ HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargée de projet : A. Riche

M2H Atelier

EPDC









# Promenade de Sorbonne-Nouvelle

## Asnières-sur-Seine (92)

Année : 2016 - 2022

Maîtrise d'ouvrage :

Grand Paris Aménagement

Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Surface : 7 000 m<sup>2</sup>

Budget prévisionnel : 700 000€ HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargés de projet : J. Esconobiet

OTCI









# Quartier de Cantebonne

## Villerupt (54)

Année : 2017 - en cours

Maîtrise d'ouvrage : EPA Alzette-Belval

Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Surface : 17,5 ha

Montant de travaux : 7,5 M€ HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : B. Fagnou

Chargés de projet : F.Sardier

MG-AU Architecte-Urbaniste Mandataire

INGEROP / ALPHAVILLE









# Parvis du Parc des Expositions

## Saint-Brieuc (22)

Année : 2013 - 2016

Maîtrise d'ouvrage : Baie d'Armor Aménagement

Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Surface : 4 700 m<sup>2</sup>

Montant de travaux : 750 000 € HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet : F. Hérisset

Colleu-Coquard-Charrier architectes - Hall 3

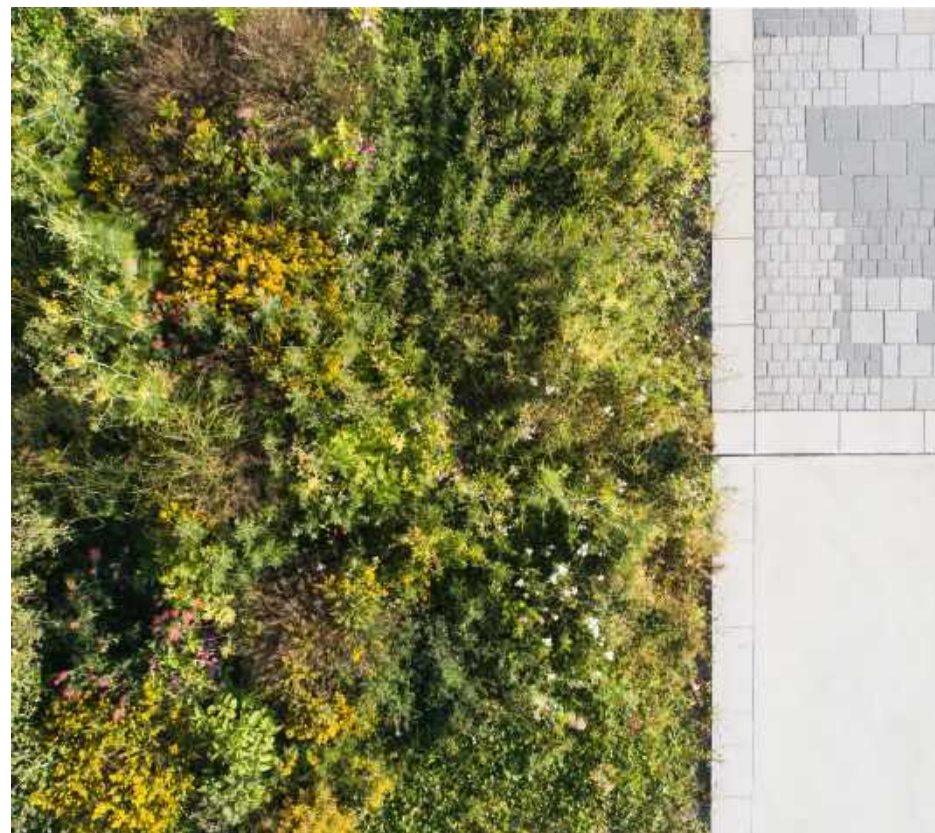
Armor Ingénierie

L'Heure Bleue Conception Lumière

Photographe: Karolina Samborska









# Parc Saint-Père

## Lagny-sur-Marne (77)

Année : 2017 - 2022

Maîtrise d'ouvrage : Communauté d'Agglomération de Marne-et-Gondoire

Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Surface : 16 610 m<sup>2</sup>

Montant de travaux : 1,2 M€ HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet : B. Fagnou

Assistant chef de projet : M. Doménech

InVARR / OGE / Sinbio

L'Heure Bleue Conception Lumière









# Parc de la ferme des Saules

## Lagny-sur-Marne (77)

Année : 2017 - 2022

Maîtrise d'ouvrage : Communauté d'Agglomération de Marne-et-Gondoire

Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Surface : 18 167 m<sup>2</sup>

Montant de travaux : 1,1 M€ HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

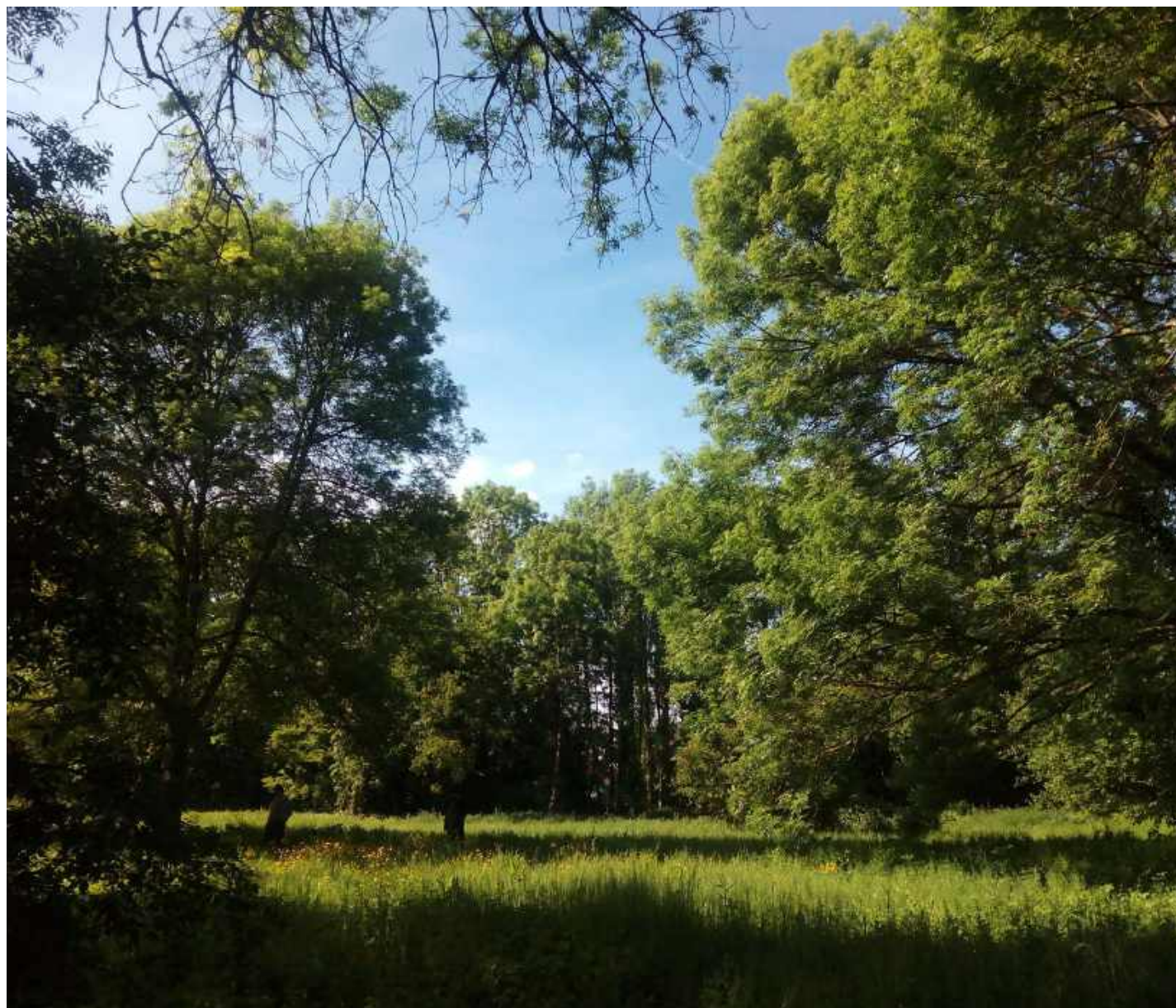
Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet : B. Fagnou

Assistant chef de projet : M. Doménech

InVARR / OGE / Sinbio

L'Heure Bleue Conception Lumière









# Parc de Montconseil parvis et rues

## Corbeil-Essonnes (91)

Année : 2015 - 2018

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Corbeil-Essonnes

Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Surface : 3,7 ha dont :

16 935 m<sup>2</sup> de parc

5 210 m<sup>2</sup> de parvis

15 000 m<sup>2</sup> de rues

Montant de travaux : 7,5 M€ HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet : F. Hérisset

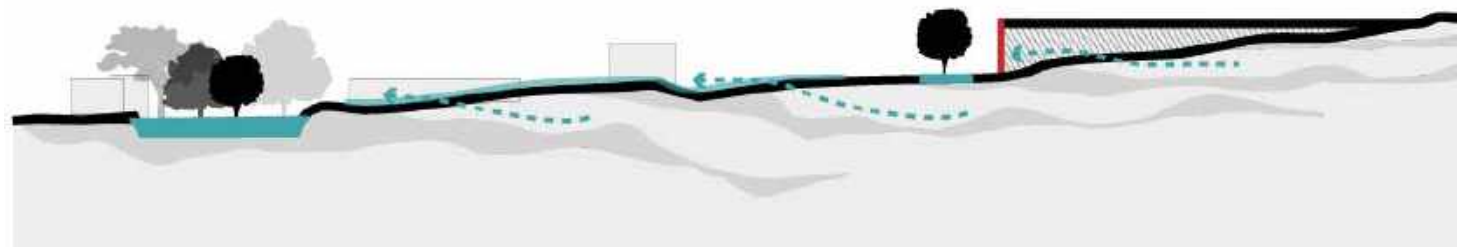
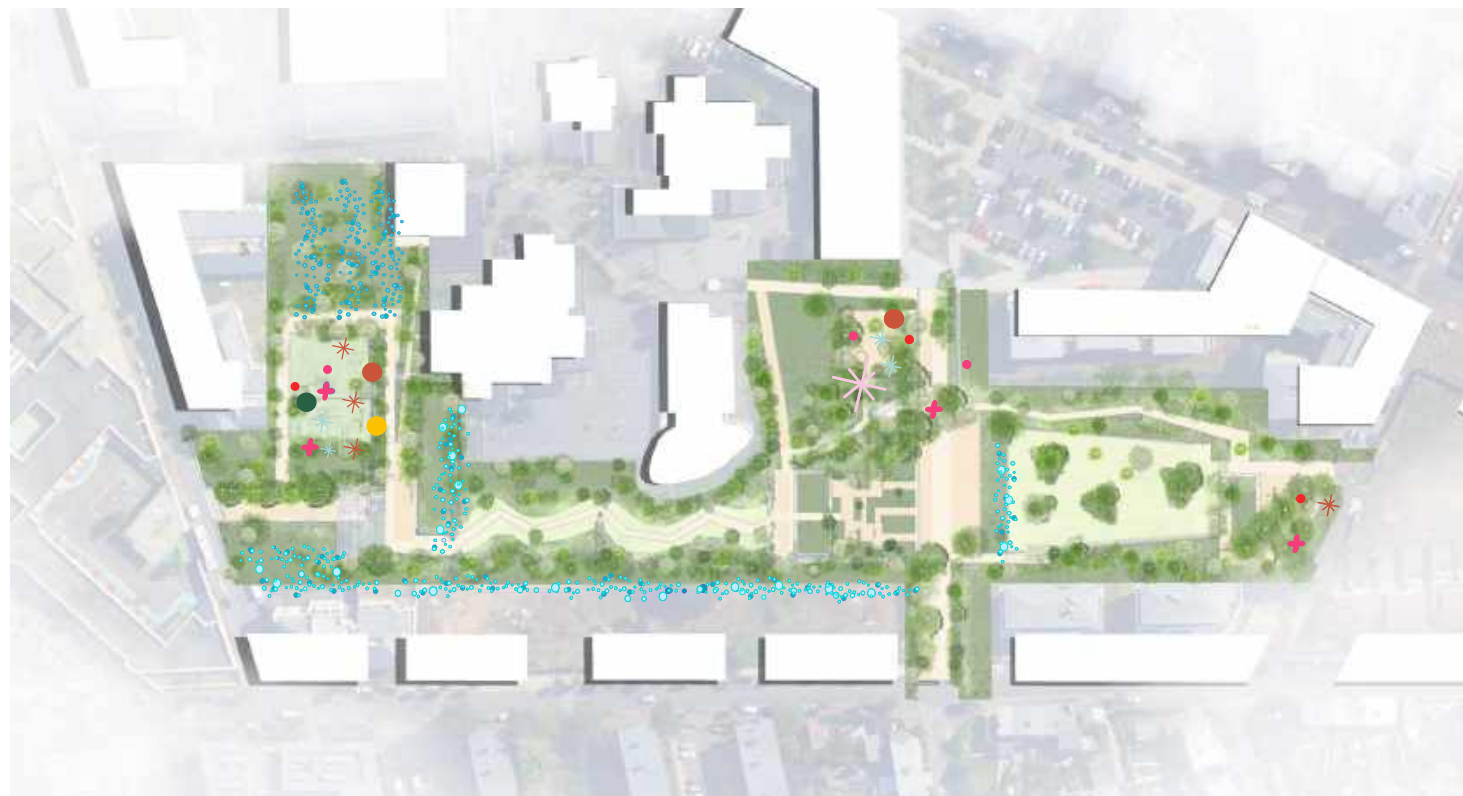
Assistant chef de projet : X. Li

Suivi de chantier : B. Fagnou

InVARR

A. Verga Coloriste

Photographe : Karolina Samborska









# Parc Forestier de Montgeon

## Le Havre (76)

Année : 2017 - 2018

Maîtrise d'ouvrage : Ville du Havre

Mission : Plan-guide

Surface : 270 ha

Budget prévisionnel : 17 M€ HT

Phase 1 : 2 M€ HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

Directeur d'étude : T.Boucher

Chargé de projet : G.Orliac

Assistants de projet : - A.Lupo -

E.Issakhanian

Photographies : Pro Urba

Havre Aplemont Photo

Ville du Havre

L'Heure Bleue Conception Lumière









# Parc Puits la Marlière

## Villiers-le-Bel (95)

Année : 2012 - 2014

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Villiers-le-Bel

Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Surface : 9 000 m<sup>2</sup>

Montant : 350 000 € HT

Équipe :

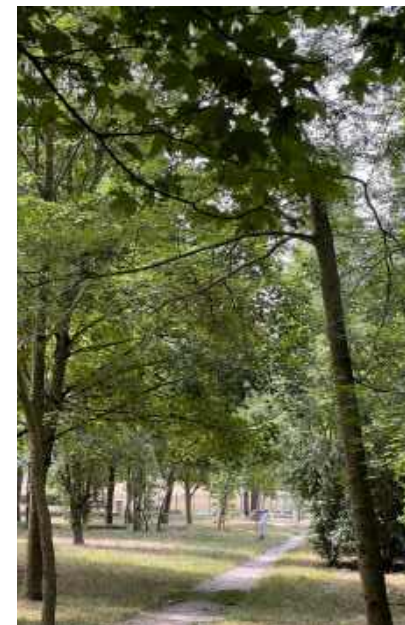
Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

Directeur d'étude : T. Boucher

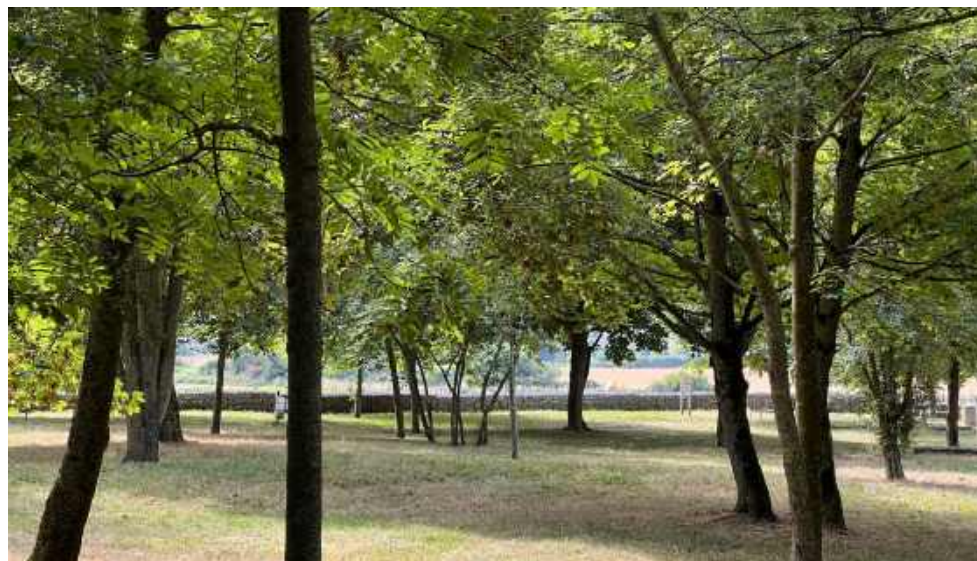
Chargé de projet : F. Hérisset

Assistants chef de projet : X. Li - G. Coignet

Photographe : Hervé Abbadie









# Parc agricole

## Clerey (10)

Année : 2016 - en cours

Maîtrise d'ouvrage :

Privée

Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Surface : 40 000 m<sup>2</sup>

Budget prévisionnel : N.C.

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : T. Boucher









# Parc agricole

## Torcy (77)

Année : 2023 - en cours

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Torcy

Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Surface : 22 ha

Budget prévisionnel : 4,1 M€ HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : T. Boucher et N. Marquaille

Chargé de projet : F. Sardier

MA-GEO

APOGEO

L'Heure Bleue Conception Lumière









# Oasis urbaine - Parc Mélinée et Missakk Manouchian

## Bonneuil-sur-Marne (94)

Année : 2025 - en cours

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Bonneuil-sur-Marne

Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Surface : 2 ha

Budget prévisionnel : 6,5 M€ HT

Équipe :

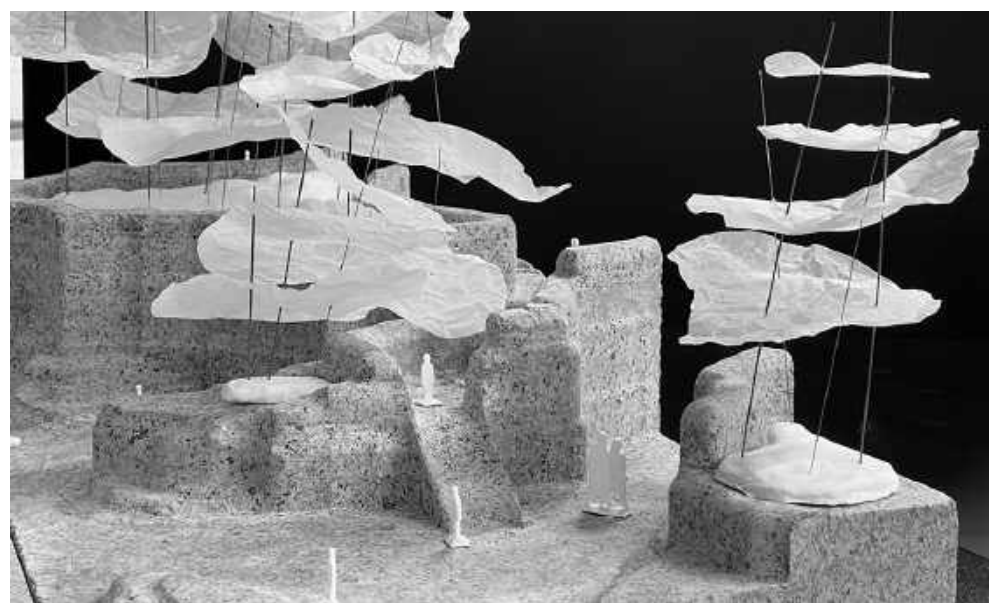
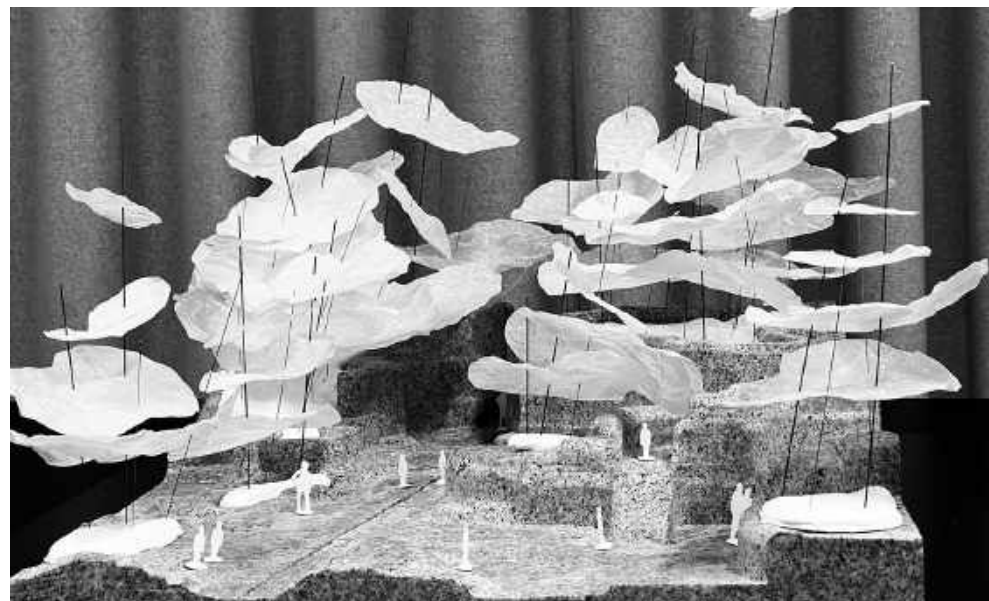
Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : T. Boucher et B. Fagnou

Chargée de projet : C. Carrer

EUROVERT - VTMP-SETU - Studio DAP -

dUCKS scéno









# Parc du plateau de l'Ermitage

## Agen (47)

Année : 2022 - en cours

Maîtrise d'ouvrage : Ville d'Agen

Missions : Programmation

Surface : 50 ha

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargée de projet : C. Masson

SOLAGRO

Maîtres du Rêve









# Tuchkov Park

## Saint-Petersbourg (Russie)

Année : 2020

Maîtrise d'ouvrage : Strelka-kb

Mission : Concours international sur invitation

Surface : 17 ha

Budget prévisionnel : 85 M€ HT

Équipe :

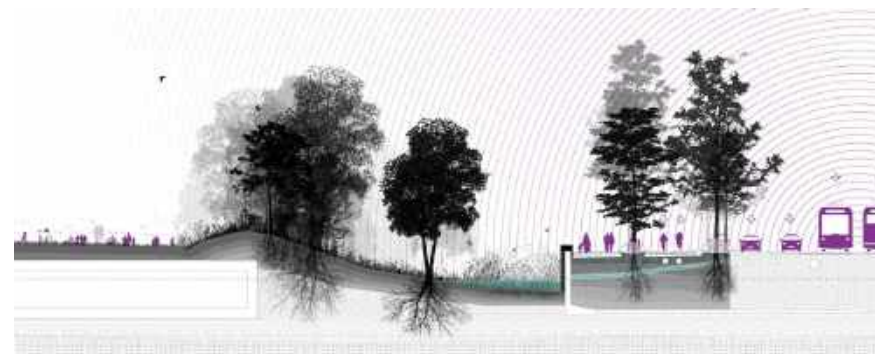
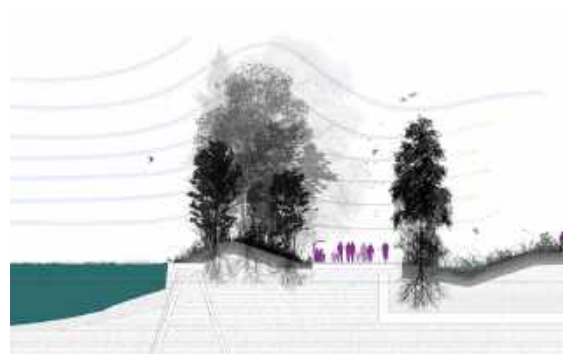
Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

Directeur d'étude : T. Boucher

Directeur de projet : G. Orliac

Architectes : katarsis

Perspectivistes : Synthesis









# Parc des jardins d' Aimé Césaire

## Pontault-Combault (77)

Année : 2013 - 2014

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Pontault-Combault

Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Surface : 6 000 m<sup>2</sup>

Montant de travaux : 950 000 € HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet : F. Hérisset

Assistant chef de projet : S. Tanguy

Photographe : Hervé Abbadie









# Quais de la Gourdine

## Lagny-sur-Marne (77)

Année : 2017 - 2022

Maîtrise d'ouvrage : Communauté d'Agglomération de Marne-et-Gondoire

Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Surface : 44 026 m<sup>2</sup>

Montant de travaux : 4,8 M€ HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet : B. Fagnou

Assistant chef de projet : M. Doménech

InVARR / OGE / Sinbio









# Requalification de la rive du Léman

## Saint-Gingolph (Suisse)

Année : 2021

Maîtrise d'ouvrage : Commune de St-Gingolph

Mission : Mandat d'études parallèles

Équipe :

MOR architectes, Sion

Savioz Fabrizzi, Sion

Fournier Maccagnan, Bex

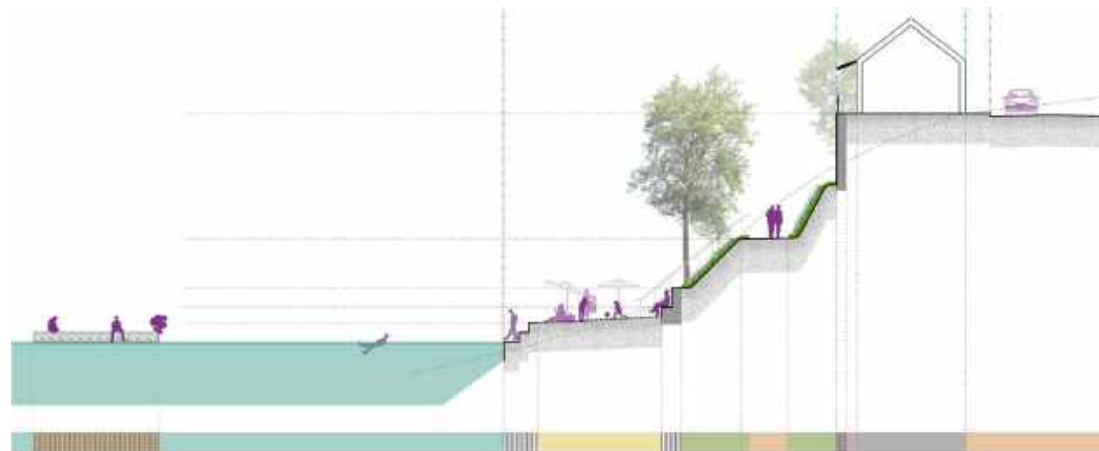
MID architecture sarl, Genève

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet : A. Peiris

Topology





# Gorky Park

## Krasnoïarsk (Russie)

Année : 2020

Maîtrise d'ouvrage : Center Agency

Mission : Concours international sur invitation

Surface : 15 ha

Budget prévisionnel : 5,5 M€ HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet : A. Saint-Cast

Architectes Urbanistes : MLA Plus

Architectes Urbanistes : Proekt Development

Economiste : Urban Pro

L'Heure Bleue Conception Lumière





# Aménagements de la Blaise

## Dreux (28)

Année : 2023 - en cours

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Dreux

Mission : Étude de faisabilité

Surface : 56 000 m²

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet : C. Sery

SOGETI, BET



# Restauration et aménagement fluvial du Bras de la Bassée

## La Bassée (59)

Année : 2024 - en cours

Maîtrise d'ouvrage : Métropole européenne de Lille

Mission : Etude pré-opérationnelle

Surface : 3 380 m de linéaire

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargée de projet : C. Sery

ECR ENVIRONNEMENT

C.E.G





## Réaménagement des bords de la Bièvre

### Cachan (94)

Année : 2016 - 2018

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Cachan

Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Surface : 13 100 m<sup>2</sup>

Montant : 1,5 M€ HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet : F. Hérisset

Assistant chef de projet : X. Li

Suivi de chantier : B. Fagnou

InVARR



## Voie verte sur les quais de Seine

### Chatou (78)

Année : 2016 - 2017

Maîtrise d'ouvrage : Communauté d'agglomération de la Boucle de la Seine

Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Surface : 800 mètres linéaires

Budget prévisionnel : 732 500 € HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet : J. Touchais

SAFEGE





# Capitainerie du Crouesty

## Crouesty (56)

Année : 2014

Maîtrise d'ouvrage : EADM

Montant des travaux : 800 000 € HT

Mission : Concours

Surface : 1 ha

Equipe :

Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

GEOBretagne - BET VRD

Spectaculaires Eclairagistes





# Aménagement des quartiers de gares du Grand Paris Express

## Petite couronne de Paris

Année : 2016 - 2024

Maîtrise d'ouvrage : Société du Grand Paris

Mission : Concours international

Surface : 75 km

Budget : 7,2 milliards € HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet : F. Sardier

NGE-GC / RPBW / Dubuisson / AIA / BETEM

TRACTEBEL / GESTE / RICHEZ & ASSOCIES

Topology



Les sols



Les écologies



Les îlots de fraîcheur



# Avenue de l'Europe

## Massy (91)

Année : 2019 - en cours

Maîtrise d'ouvrage :

Paris Sud Aménagement - Ville de Massy

Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Surface : 2,5 ha

Budget prévisionnel : 5,7 M€ HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargés de projet : B. Fagnou, L. Chargé

M2H Architecte Urbaniste

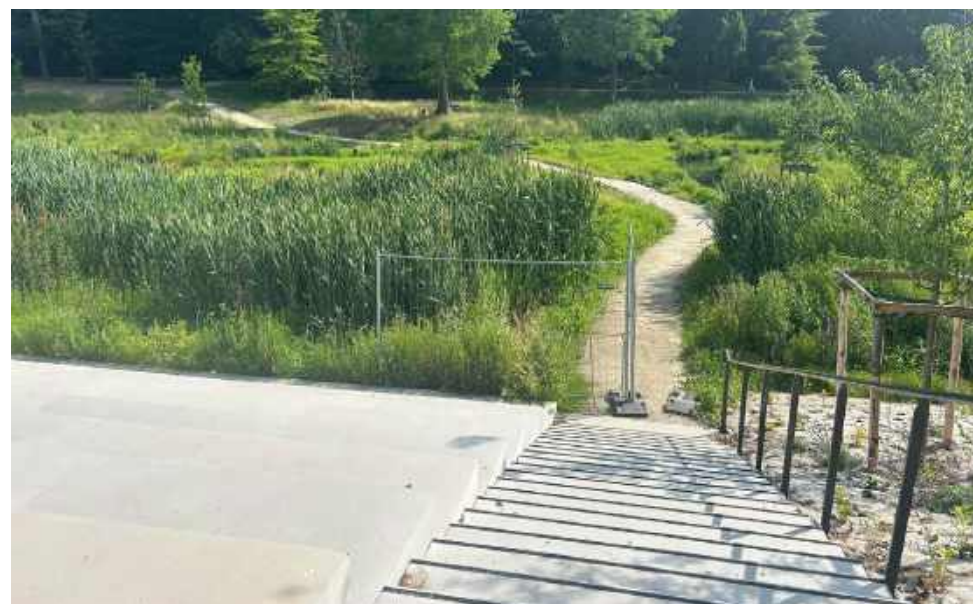
INVARR

Transitec

De Cour à Jardin









# Bus à Haut Niveau de Service (BHNS) Porte de Pantin - station Gargan

## Paris (75)

Année : 2016 - 2019

Maîtrise d'ouvrage : Département de la Seine-Saint-Denis

Mission : Maîtrise d'oeuvre

Surface : 8,7 km

Montant de travaux : 188 M€ HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet : B. Fagnou

EGIS Mandataire









# Renouvellement des voiries

## Le Blanc-Mesnil (93)

Année : 2023 - en cours

Maîtrise d'ouvrage : Ville du Blanc-Mesnil

Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Surface : 13 ha

Budget prévisionnel : 22 M€ HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

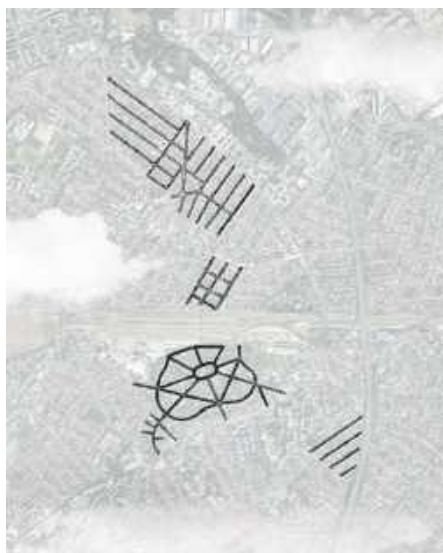
Directeur d'étude : T. Boucher

Chargés de projet : A. Riche

HPBTP

BG Ingénierie

Satelec





# Pôle d'Echanges Multimodal

## Rambouillet (78)

Année : 2022

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Rambouillet

Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Surface : 12 ha

Budget prévisionnel : 8,7 M€ HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

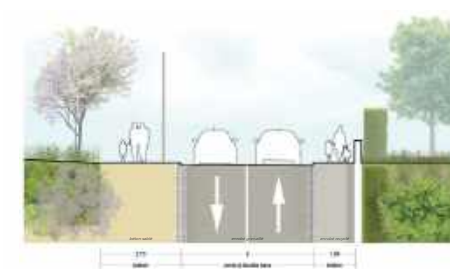
Directeur d'étude : T. Boucher

Chargés de projet : C. Masson

LABA Architecte

OGI

Coup d'éclat





# Quartier de gare d'Epône-Mézières

## Epône-Mézières (78)

Année : 2021

Maîtrise d'ouvrage : Grand Paris Seine & Oise

Mission : Etude urbaine

Surface : 10,7 ha

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet : A. Saint-Cast

Polyptyque Architecte-Urbaniste Mandataire

Cabinet Merlin







San Francisco, 2015, ©Thomas Boucher









# JARDINS

*L'origine est sûrement une forme de paradis, un mélange de souvenirs et de sensations.*

*Courir, la fraîcheur de l'herbe sous les pieds, le vent et le soleil, le bourdonnement des insectes, le mélange des parfums et des odeurs, des fragrances et des effluves, des senteurs et des fumets, le chant des grenouilles, les feuilles en automne, le goût des framboises, ce sont des instants fugaces imprimés dans notre corps.*

*À partir de cette grammaire d'impressions, de contrastes de perceptions, de mémoires, de petits contes personnels, le jardin se dessine, se compose dans le temps. De petites pièces de nature, des morceaux de paysage émergent, afin d'éprouver les sensations du vivant.*

*« La Nature est un temple où de vivants piliers  
Laissent parfois sortir de confuses paroles;  
L'Homme y passe à travers des forêts de symboles  
Qui l'observent avec des regards familiers. »*

*Charles Baudelaire, Correspondances Les Fleurs du Mal, 1857*



## Brasserie du Château des Crayères

Reims (51)

Année : 2009

Maîtrise d'ouvrage : Domaine Les Crayères

Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Surface : 2 000 m<sup>2</sup>

Montant de travaux : 75 000 € HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

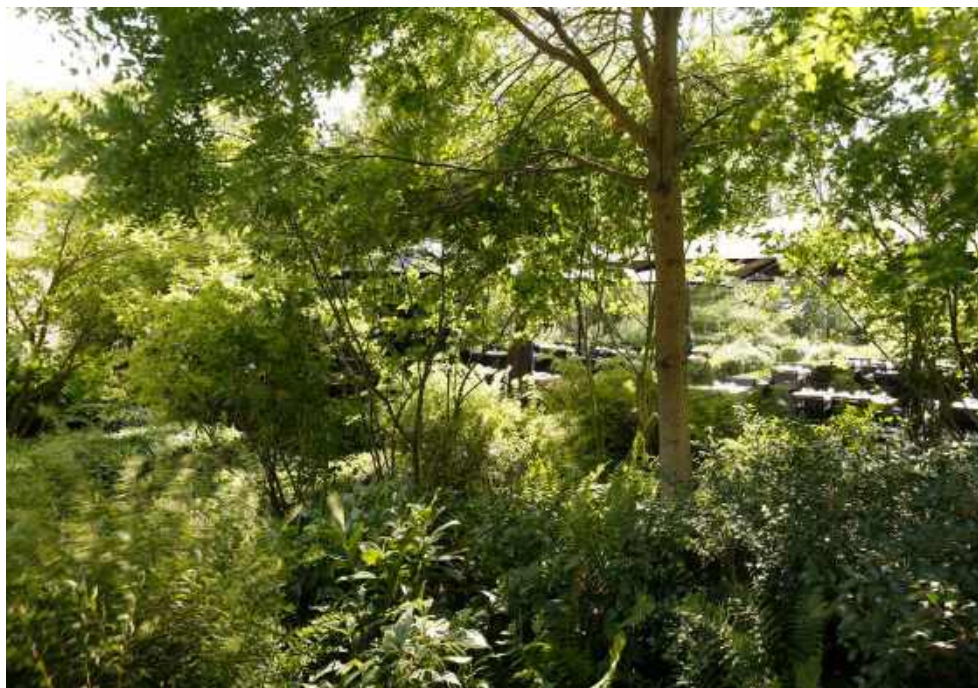
Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet : T. Secondé

Photographe : Hervé Abbadie









# ESPCI École Supérieure de Physique et de Chimie Industrielle

## Paris (75)

Année : 2013

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Paris

Mission : Concours

Surface : 5 000 m<sup>2</sup>

Budget prévisionnel : 112 M€ HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet : R. Rousselot

RENZO PIANO Architecte Mandataire

TRIBU

BOLLINGER + Grohmann

SETEC BATIMENT

SLETEC

PEUTZ





# Parc des Buttes-Chaumont

Paris (75)

Année : 2019 - 2020

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Paris

Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Surface : 500 m<sup>2</sup>

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

BOMAN Architecte Mandataire



jardin historique



## Jardin privé

Paris (75)

Année : 2020

Maîtrise d'ouvrage : Privée

Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Surface : 216 m<sup>2</sup>

Montant : NC

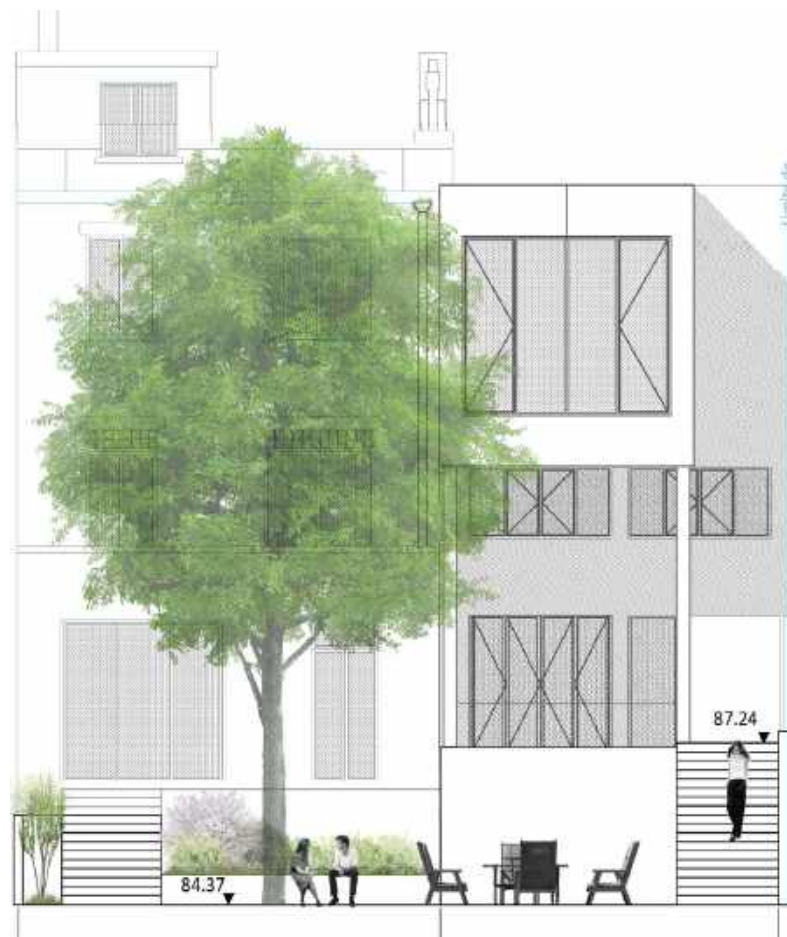
Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

T. Boucher : Directeur de projet

B. Fagnou : Directeur d'étude

Atelier Lankry : Architecte





# Fenêtre sur Loire

## Rigny-Ussé (37)

Année : 2020

Maîtrise d'ouvrage : Département d'Indre-et-Loire

Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Budget prévisionnel : 400 000 € HT

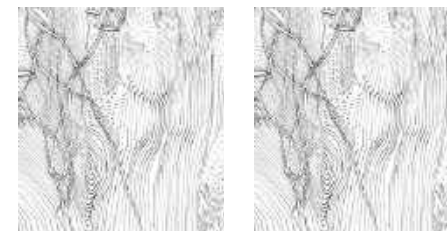
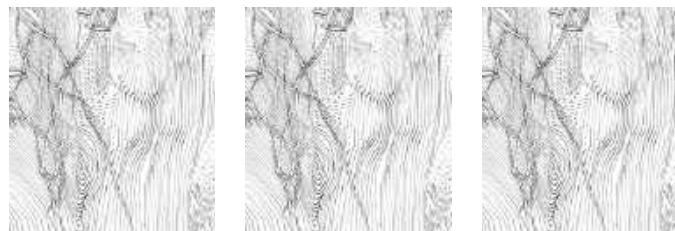
Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet :

Eva Jospin, artiste plasticienne





## Parc historique de Flaugergues

### Montpellier (34)

Année : 2012

Maîtrise d'ouvrage : Château de Flaugergues

Mission : Concours

Surface : 10 ha

Budget prévisionnel : 1,8 M€ HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet : C. Barthelmebs



## Pavillon de Hanovre à Sceaux

### Antony (92)

Année : 2018

Maîtrise d'ouvrage : Département des Hauts-de-Seine

Mission : Concours

Surface : 4 000 m²

Budget prévisionnel : 2,9 M€ HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

GFTK Architecte

Chroniques Histoire

Dubois Economie

UBC Structure

Hi-Lighting Lumière





# Hôtel Salé Musée Picasso

## Paris (75)

Année : 2010 -2011

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Paris/DEVE/SPA/DUP

Mission : Diagnostic historique et orientations paysagères

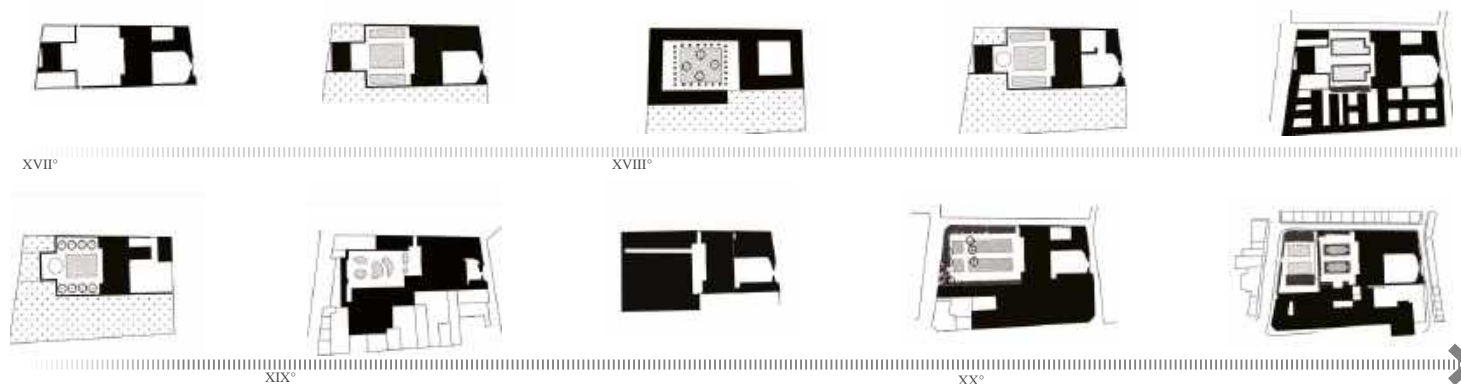
Surface : 3 000 m<sup>2</sup>

Montant d'étude : 8 000 € HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

Directeur d'étude : T. Boucher



# Museo Diocesano

## Milan (Italie)

Année : 2011

Maîtrise d'ouvrage : Museo Diocesano

Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Surface : 3 000 m<sup>2</sup>

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet : F. Hérisset

Parc Nouveau

Margherita Brianza Architetto





## Jardins de cœur d'îlot

### Clichy-Batignolles (75)

Année : 2013 - 2018

Maîtrise d'ouvrage : SODEARIF NEXITY

Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Surface : 1 ha

Montant des espaces extérieurs : 1 M€ HT

Montant total : 60 M€ HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : T. Boucher

Suivi de chantier : F. Hérisset

TVK Architectes Urbanistes

Tolila-Gilliland Architectes

Photographe : Julien Hourcade





# Jardins de cœur d'îlot

## Igny (91)

Année : 2013 - 2018

Maîtrise d'ouvrage : I3F

Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Surface : 7 343 m<sup>2</sup>

Montant des espaces extérieurs : 560 000 € HT

Montant total : 13,2 M€ HT

Équipe :

Catherine Furet Architectes

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : T. Boucher

Mezraïi BET

L'Heure Bleue Conception Lumière





## Résidentialisation “Les Hauts de Gien”

### Gien (45)

Année : 2008 - 2016

Maîtrise d'ouvrage : OPAC du Loiret

Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Surface : 2,3 ha

Montant des espaces extérieurs: 2 M€ HT

Montant total : 8 M€ HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet : G. Boehm

Virtuel Architecte Mandataire

ATPI





# Tolbiac Paris Rive Gauche - îlot A1 et A2

## Paris (75)

Année : 2014 - 2021

Maîtrise d'ouvrage : SOPIC - Vinci Immobilier

Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Surface des espaces extérieurs : 3 000 m<sup>2</sup>

Montant des espaces extérieurs : 3,5 M€ HT

Montant total T7A1 : 16,2 M€ HT

Montant total T7A2 : 11,8 M€ HT

Équipe :

T7A1 : Lambert et Lénack Architectes

Praxys Paysage & Urbanisme

Korell BET

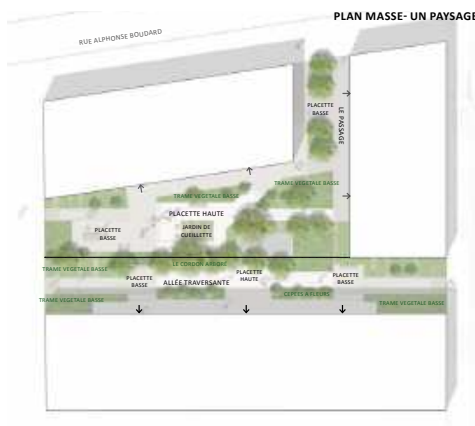
T7A2 : Fabrice Dusapin Architectes

Praxys Paysage & Urbanisme

SIBAT

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet : F. Hérisset - R. Rousselot





# Les Maçons Parisiens

## ZAC de la Bonde - Massy (91)

Année : 2017 - 2021

Maîtrise d'ouvrage : Les Maçons Parisiens

Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Surface : 1 ha (hors voiries)

Budget prévisionnel : 21,9 M€ HT

Budget des espaces extérieurs : 3 M€ HT

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : T. Boucher

Chef de projet : B. Fagnou

Assistante de projet : J. Bouccara - L. Chargé

Desaleux Soares Architectes Mandataires

AltoStep















# MOBILIER & SCENOGRAPHIE



# Bancs et Banquettes du quartier de Cantebonne

## Villerupt (54)

Année : 2017 - en cours

Maîtrise d'ouvrage : EPA Alzette-Belval

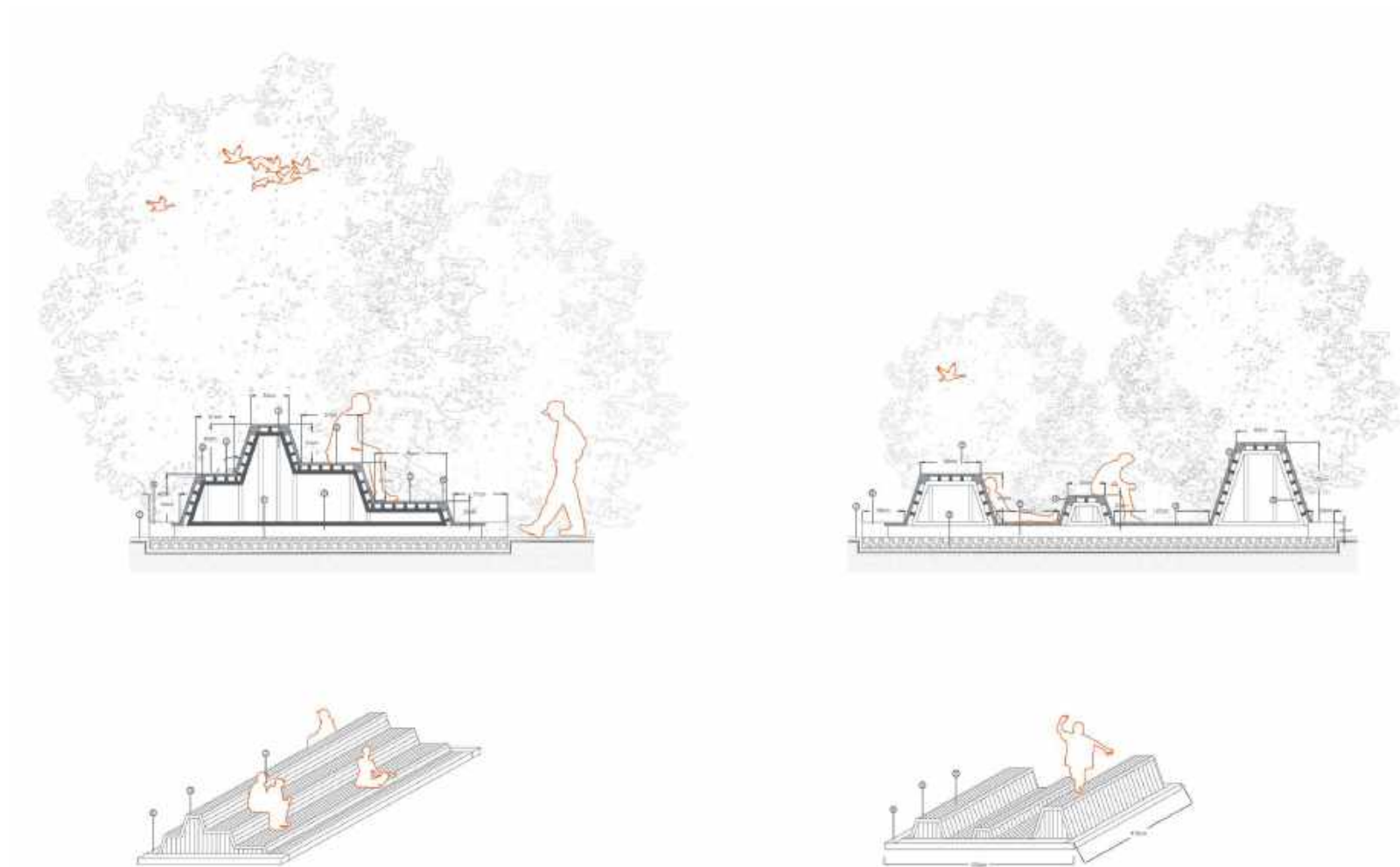
Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargée de projet : A. Bodard





# Banquette du parc Saint-Père

Lagny (77)

Année : 2017 - 2022

Maîtrise d'ouvrage : Communauté d'Agglomération  
de Marne-et-Gondoire

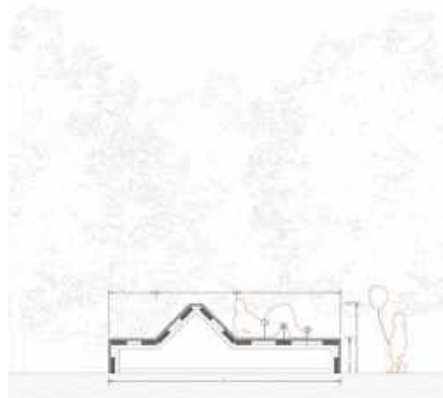
Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet : B. Fagnou





# Bancs de la Place de la République

## Villeneuve d'Ascq (59)

Année : 2013 - 2018

Maîtrise d'ouvrage : Lille Métropole

Mission : ESQ/AVP sur l'ensemble des lots

Maîtrise d'Œuvre complète

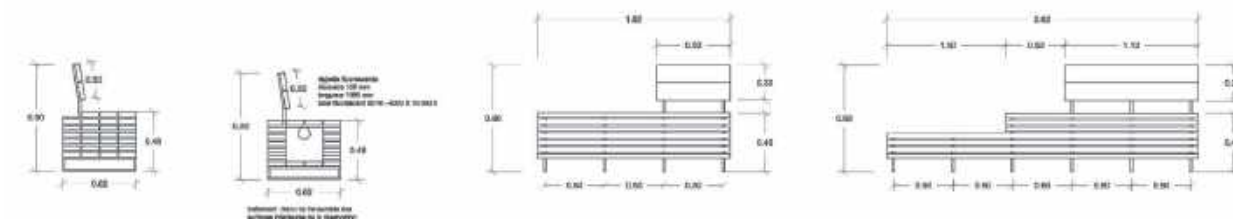
Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme Concepteur

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet : F. Hérisset

Assistant projet : JF. Gautier





# Bancs du cœur de ville de Saint-Julien-en-Genevois

## Saint-Julien-en-Genevois (74)

Année : 2017 - 2022

Maîtrise d'ouvrage :

Ville de Saint-Julien-en-Genevois

Mission : Plan-guide et charte des espaces publics  
du cœur de ville

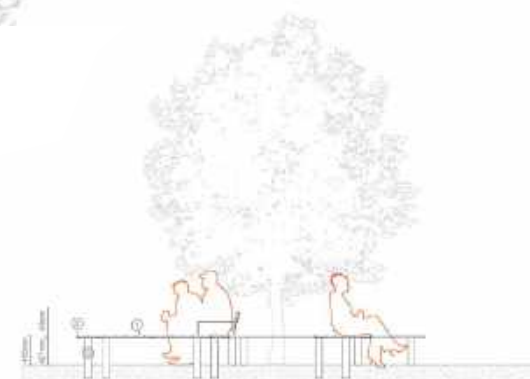
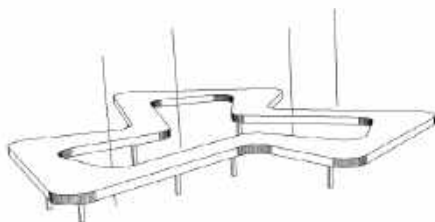
Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargés de projet : B. Fagnou, L. Chargé

G. Orliac, A. Lupo





# Bancs déplaçables du parvis du Parc des expositions

## Saint-Brieuc (22)

Année : 2013 - 2016

Maîtrise d'ouvrage : Baie d'Armor Aménagement

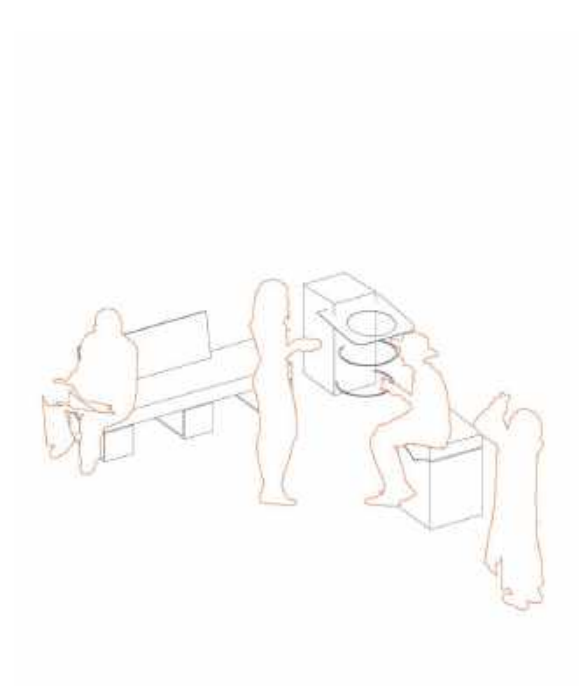
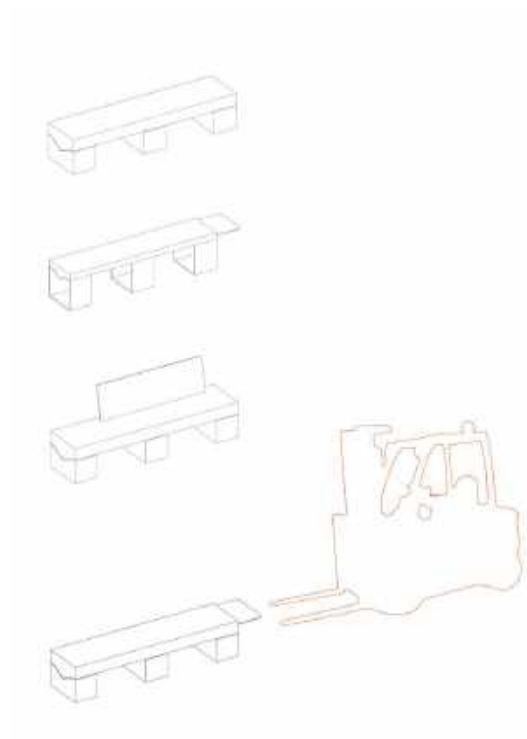
Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet : F. Hérisset





# Enrochements de Noisy-le-Sec

## Noisy-le-Sec (93)

Année : 2019 - en cours - Tranche 1 livrée

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Noisy-le-Sec

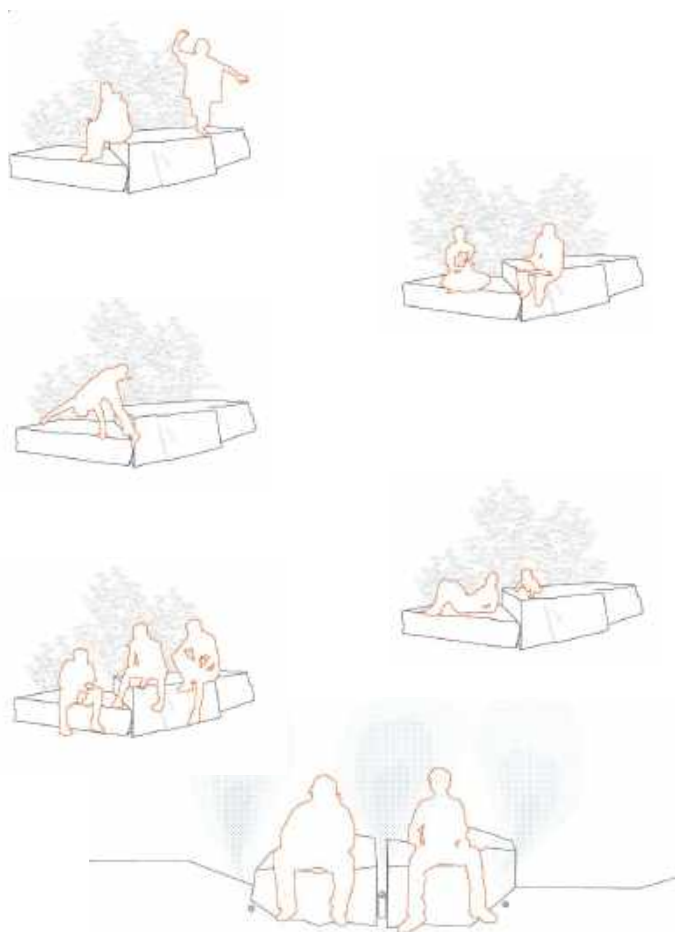
Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet : F. Sardier





# Clôture amovible du parvis du Parc des expositions

## Saint-Brieuc (22)

Année : 2013 - 2016

Maîtrise d'ouvrage : Baie d'Armor Aménagement

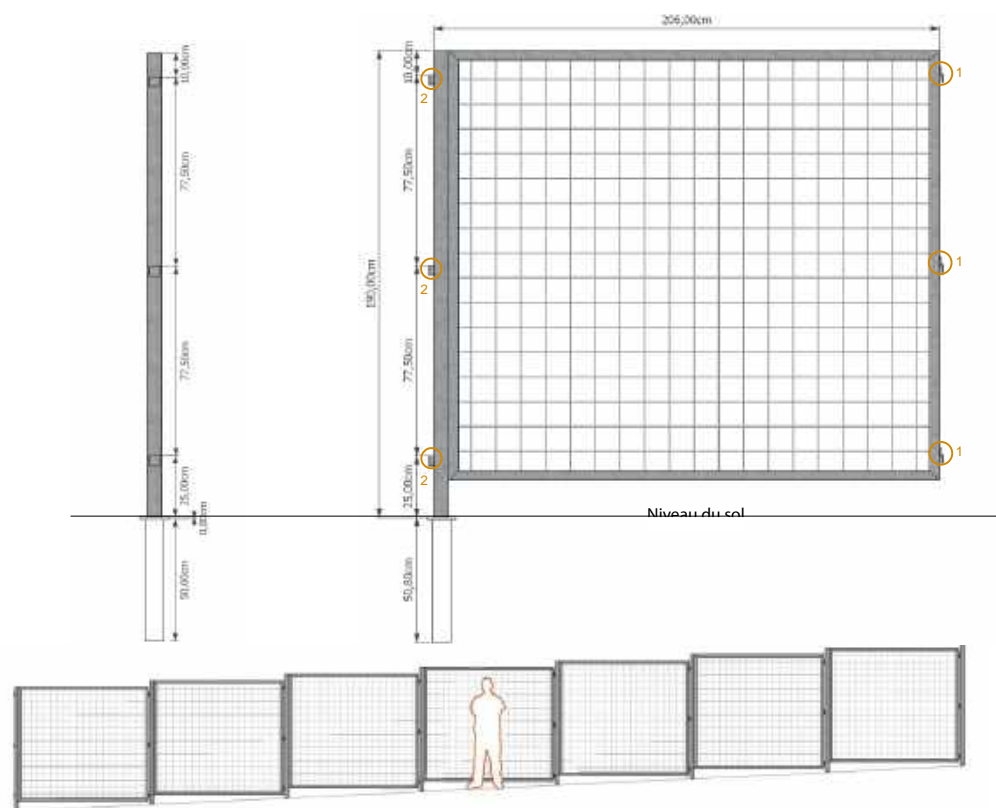
Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet : F. Hérisset





# Clôture chêne du parc Saint-Père

Lagny (77)

Année : 2017 - 2022

Maîtrise d'ouvrage : Communauté d'Agglomération  
de Marne-et-Gondoire

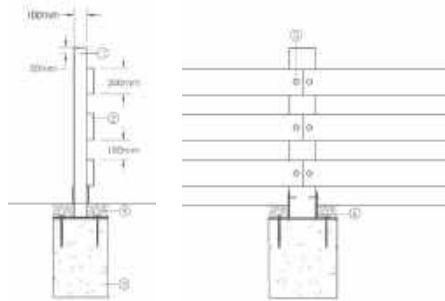
Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet : B. Fagnou





# Clôtures du quartier de Cantebonne

## Villerupt (54)

Année : 2017 - en cours

Maîtrise d'ouvrage : EPA Alzette-Belval

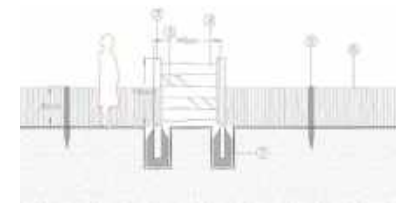
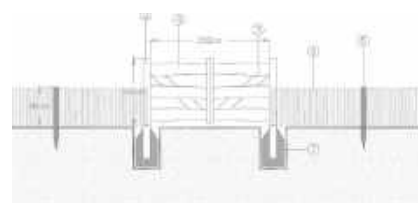
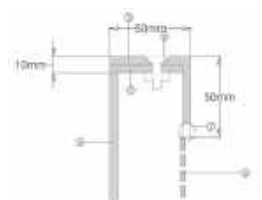
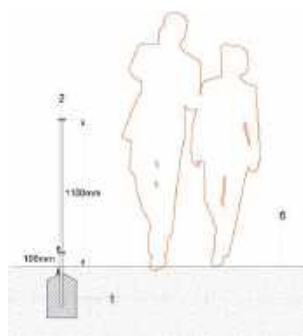
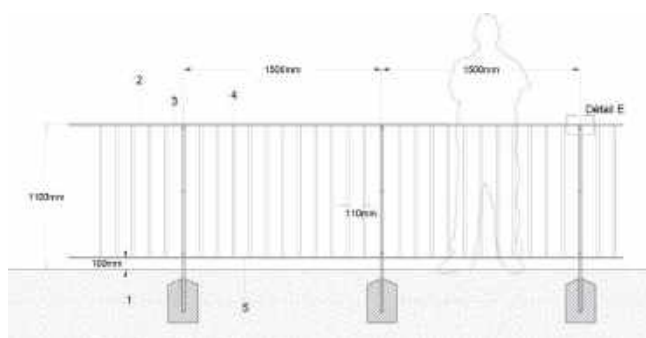
Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargée de projet : A. Bodard





# Lisière écologique du parc Saint-Père

## Lagny (77)

Année : 2017 - 2022

Maîtrise d'ouvrage : Communauté d'Agglomération  
de Marne-et-Gondoire

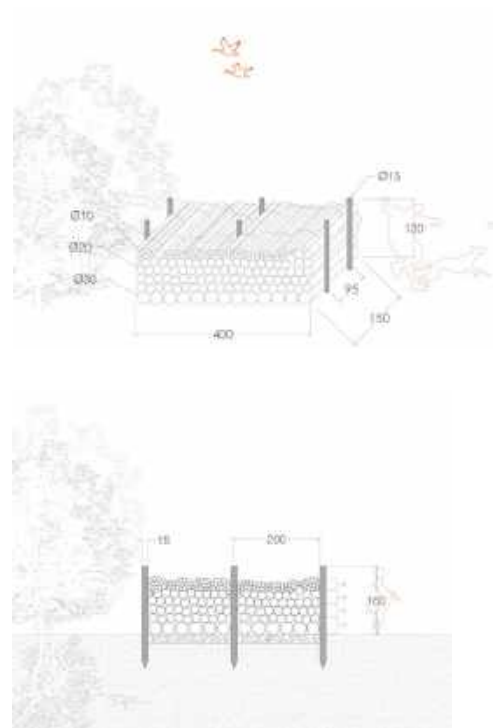
Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet : B. Fagnou





# Jeux du quartier de Cantebonne

## Villerupt (54)

Année : 2017 - en cours

Maîtrise d'ouvrage : EPA Alzette-Belval

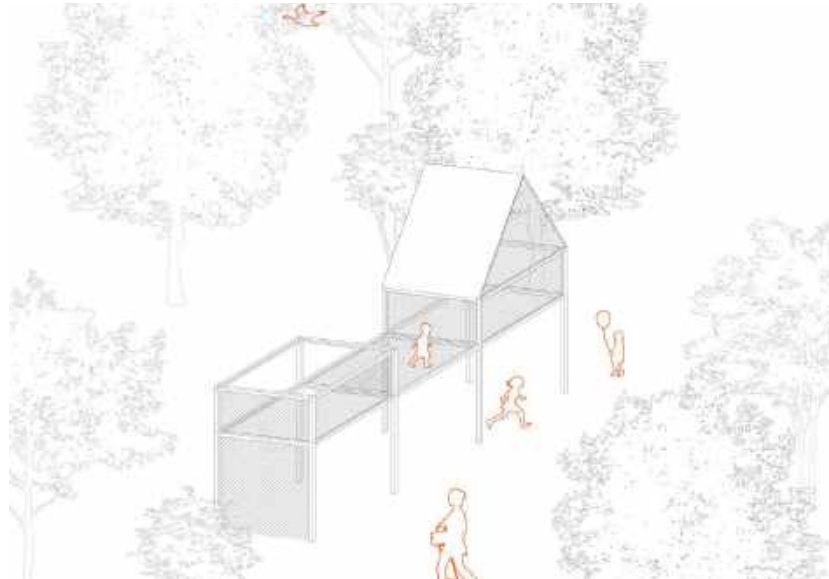
Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargée de projet : A. Bodard



# Jeux de la ZAC Fabien

## Bonneuil sur Marne (94)

Année : 2020 - en cours

Maîtrise d'ouvrage : Valophis Habitat OPH du Val de Marne

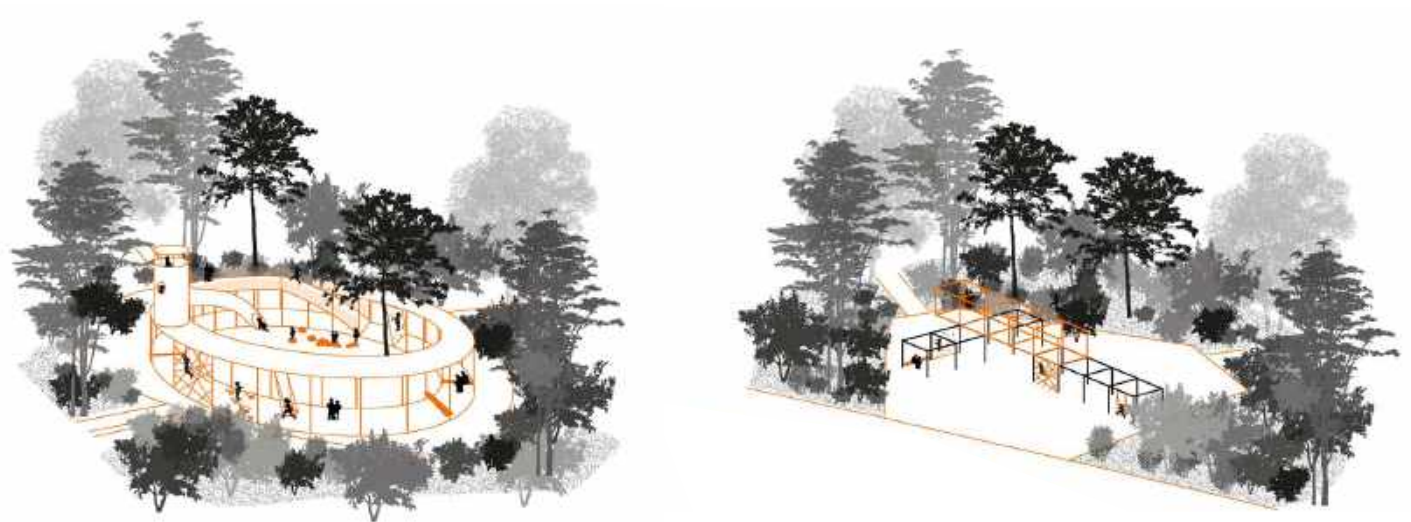
Mission : Maîtrise d'oeuvre des espaces publics

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme

Directeur d'étude : B. Fagnou

Chargée de projet : A. Riche





# La Place Jardinée La Prairie

## Cachan (94)

Année : 2016 - 2018

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Cachan

Mission : Maîtrise d'Œuvre complète

Équipe :

Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

Directeur d'étude : T. Boucher

Chargé de projet : F. Hérisset

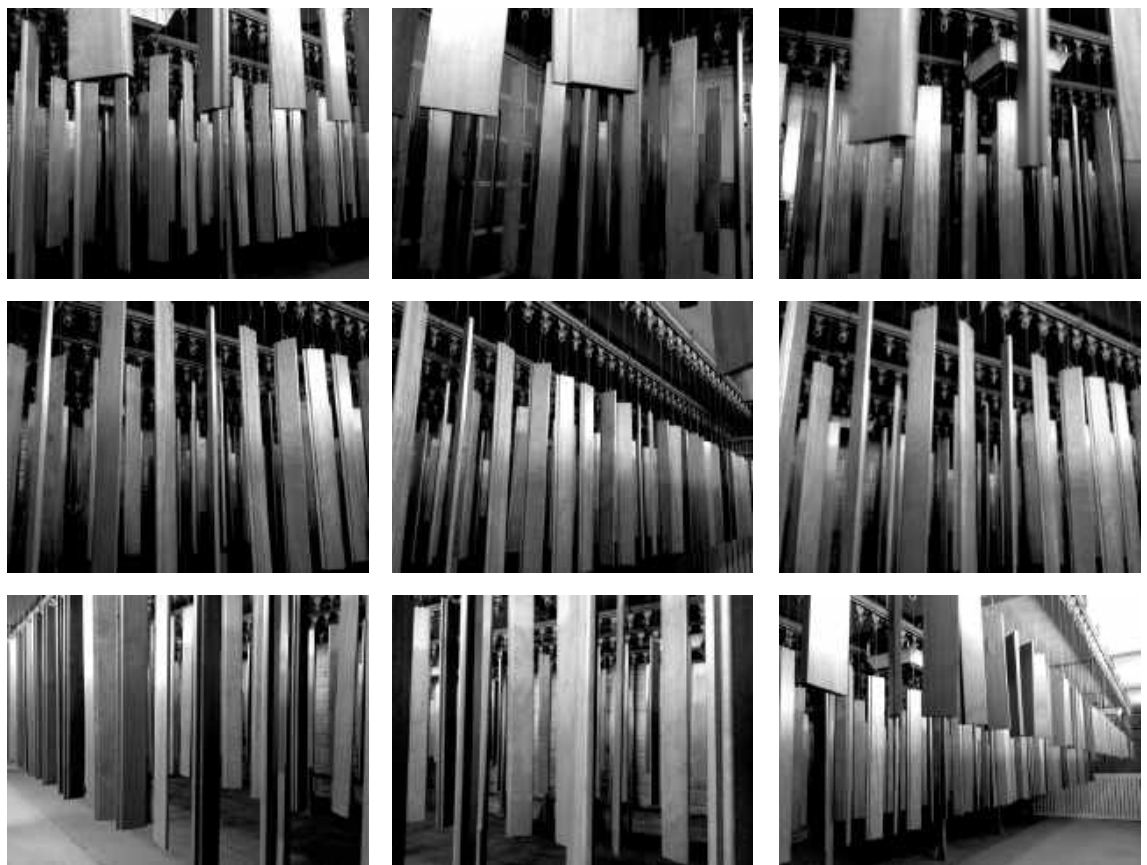
Assistant chef de projet : X. Li











Strasbourg, 2014, ©Thomas Boucher



# LISTE DES REFERENCES

TERRITOIRES & URBANISME

ESPACES PUBLICS

JARDINS

MOBILIER ET DESIGN









# TERRITOIRES & URBANISME

## CŒUR DE VILLE

### Étude des Espaces Libres de Rosemont

Genève - Suisse - 2020 - en cours || MOA: Ville de Genève || Étude urbaine et plan-guide des espaces publics || 3,5 Ha || Équipe: MIDarchitecture - Praxys Paysage & Urbanisme

### Étude Urbaine de Ligny-en-Barrois

Ligny-en-Barrois - 55 - 2020 - en cours || MOA: Ville de Ligny-en-Barrois || Diag - Plan guide || Budget prévisionnel: 2 M€ HT || 32,7km<sup>2</sup> || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme - Silhouette Urbaine - Iris Conseils

### Centre Bourg de Hanche

Hanche - 28 - 2023 - en cours || MOA: Ville de Hanche || Etude - Maîtrise d'œuvre || 23 400 m<sup>2</sup> || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme

### Étude Urbaine Chaumont - Coeur de Ville

Chaumont - 52 - 2022 - en cours || MOA: Ville de Chaumont || Mission de Programmation - Maîtrise d'œuvre || Budget prévisionnel: 2 000 000€ HT || 25 000 m<sup>2</sup> || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme - Métamorphose - Euro Infra Ingénierie - Cositrex

### Cœur de Ville de Saint-Julien-en-Genevois

Saint-Julien-en-Genevois - 74 - 2017 - 2022 || MOA: Ville de Saint-Julien-en-Genevois || Plan urbain et plan-guide des espaces publics du cœur de ville || Montant de travaux: 7 M€ HT || 30 Ha || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - Philippe Panerai Architecte-Urbainiste - ETC Mobilité - Profils Études - CERCIA

### Place de la République et Plan-guide des Espaces Publics

Limoges - 87 - 2016 || MOA: Ville de Limoges || Concours || Budget prévisionnel: 7,5 M€ HT || 75 Ha || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme - Bruno Fortier Architecte Mandataire - SETEC - Light Cicles - Clipperton

### Site Patrimonial Remarquable

Reims - 51 - 2017 - 2021 || MOA: DRAC du Grand Reims || Plan de sauvegarde || 200 Ha || Équipe: Agence Caillault ACMH Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme - Atelier Patrimoine & Paysage - Atelier des Territoires

### Étude Urbaine Clamart - Coeur de Ville

Clamart - 92 - 2018 - en cours || MOA: Ville de Clamart - CAUE92 || Étude urbaine de revitalisation du cœur de ville || Montant de travaux: 3,6 M€ HT || 4 Ha || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

### Étude Urbaine d'Évry-Courcouronnes

Évry-Courcouronnes - 91 - 2019 - en cours || MOA: Communauté d'agglomération Grand Paris Sud Seine-Essonne-Sénart || Étude urbaine pour

l'établissement d'une stratégie "centralité cœur d'agglo" à l'horizon 2030 || 270 Ha || Équipe: Xavier Lauzeral Architecte-Urbainiste Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme - Urbatec

### Étude Urbaine de programmation d'Évry-Courcouronnes

Évry-Courcouronnes - 91 - 2022 - en cours || MOA: Communauté d'agglomération Grand Paris Sud Seine-Essonne-Sénart || Etude de programmation || 8 630 m<sup>2</sup> || Équipe: Xavier Lauzeral Architecte-Urbainiste Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme - Attitudes Urbaines - OGI - Sareco

### La Ville Renouvelée - Quartier de l'Hôtel de Ville

Villeneuve d'Ascq - 59 - 2011-2015 || MOA: LMCU - Villeneuve d'Ascq || Étude de prospective urbaine || 80/250 Ha || Équipe: MG-AU Architecte-Urbainiste Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme - Impact Qualité Environnementale - B&R Ingénierie - SOREPA

### Coeur de Ville de Bréhal

Bréhal - 50 - 2025 || MOA: Ville de Bréhal / SCHEMA || Dialogue compétitif || 5530 m<sup>2</sup> || Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - Agence Royer - TECAM - Lebas Maloisel - Empreintes

## QUARTIER

### Étude Urbaine du Quartier de Gare d'Épône-Mézières

Épône-Mézières - 78 - 2020 - en cours || MOA: Communauté Urbaine Grand Paris Seine et Oise || Étude urbaine pour la requalification des quartiers de la gare || Budget prévisionnel: 22,5 M€ HT || HT 70 Ha || Équipe: Polyptique Architecte - Praxys Paysage & Urbanisme - Attitudes Urbaines - Cabinet Coudray - Cabinet d'Études Marc Merlin BET VRD

### Développement du Parc d'Activités

Caurel-Lavannes - 51 - 2010 - 2016 || MOA: CCI REIMS || Mission Maîtrise d'Œuvre complète || Montant de travaux: 7,2 M€ HT || 30 Ha || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme - S. Munari Architecte-Urbainiste

### Définition d'une identité paysagère

Bourg-la-Reine - 92 - 2018 - 2019 || MOA: Ville de Bourg-la-Reine || Réalisation d'une charte paysagère dans le cadre d'une restructuration des espaces verts || 160 Ha || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

### Étude Urbaine de la Cité de Bellevue

Harnes - 62 - 2019 - en cours || MOA: Communauté d'Agglomération de Lens-Liévin || Étude urbaine pour la requalification de la cité Bellevue ancienne à Harnes || Équipe: INTERLAND - Praxys Paysage & Urbanisme - Ville Ouverte

### Étude Pré-opérationnelle du Secteur de Chennevières

Conflans Sainte-Honorine - 78 - 2018 - en cours || MOA: Ville de Conflans-Sainte-Honorine || Étude urbaine pré-opérationnelle sur Chennevières || Budget prévisionnel: 4 M€ HT || 20 Ha || Équipe: Polyptique Architecte-Urbainiste Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme - Eureca - Groupe Merlin - MDG Conseils

### Quartier des Horizons

Cherbourg en Cotentin - 50 - 2022 - en cours || MOA: Ville de Cherbourg || Accord-cadre, Etude - Maîtrise d'œuvre || Budget prévisionnel: 8,7 M€ HT || 178 000 m<sup>2</sup> || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme - Sathy - Tecam - Une autre ville - Zoom

### Quartier des Prairies

Nancy - 54 - 2022 - en cours || MOA: OMH du grand Nancy || Etude pré opérationnelle || 12 500 m<sup>2</sup> || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme - Transvers@l

### Étude Urbaine du Site Henri Wallon

Villerupt - 54 - 2018 - en cours || MOA: Ville de Villerupt || Étude de requalification urbaine et technique || 2,8 Ha || Équipe: MG-AU Architecte-Urbainiste Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme - INGEROP BET VDR - Alphaville Programmiste - Biotope - Geotec

### Quartier de Cantebonne

Villerupt - 54 - 2017 - en cours || MOA: EPA Alzette-Belval || Plan-guide || Budget prévisionnel: 7,5 M€ HT || 17,5 Ha || Équipe: MG-AU Architectes, Architecte-Urbainiste Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme - INGEROP - ALPHAVILLE

### Quartier des Dames Blanches

Bruxelles - 2016-2017 || MOA: Société du Logement de la Région Bruxelloise || Concours / Dialogue compétitif || Budget prévisionnel: 7M€ HT || 9 Ha || Équipe: B612 Architectes Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme - Aster consulting - Stratec - Csd Ingenierie

### Quartier des Agnettes

Gennevilliers - 92 - 2015 - en cours || MOA: Ville de Gennevilliers || Étude urbaine - NPNRU || Montant de travaux: 20 M€ HT || 20 Ha || Équipe: MG-AU Urbaniste Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme - Ingetec - EODD - A&Cetera Paysage & Urbanisme - S. Munari Architecte-Urbainiste

### Quartier des Minotiers

Le Pont-de-Claix - 38 - 2015 - 2033 || MOA: Isère Aménagement/Ville de Pont-de-Claix || Étude urbaine || 40 Ha || Équipe: MG-AU Architecte-Urbainiste - Praxys Paysage & Urbanisme - RR&A - EODD



### Aménagement des Espaces Publics

**Le Pont-de-Claix** - 38 - 2015 - 2033 || MOA: Le-Pont-de-Claix || Mission AMO || Budget prévisionnel: 20 M€ HT || 560 hectares || Équipe :MG-AU Architecte-Urbaniste - RR&A - Praxys Paysage & Urbanisme

### Quartier des Paradis

**Fontenay-aux-roses** - 92 - 2016 - en cours || MOA: Hauts-de-Seine Habitat || Dialogue compétitif - Étude urbaine || 10 Ha || Équipe: Atelier Castro Denissof Associés Urbaniste Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme - R.Garavagno - NOX Ingénierie - A&Cetera

### Quartier de la Pompi gnane

**Montpellier** - 34 - 2013 - en cours || MOA: SERM || Dialogue compétitif - Étude urbaine || Budget prévisionnel : 25 M€ HT || 100 Ha || Équipe: Atelier Castro Denissof Associés Urbaniste Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme - Berim

### ZAC Odysseum & Hyppocrate

**Montpellier** - 34 - 2016 - en cours || MOA: SERM || Étude urbaine || 80 Ha || Équipe: Bruno Fortier Architecte-Urbaniste Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme - Observatoire International - EGIS

### Renouvellement du Secteur Henri Barbusse

**Malakoff** - 92 - 2016-2017 || MOA: Ville de Malakoff-SEM 92 || Étude urbaine || 20 Ha || Équipe: Catherine Tricot Urbaniste Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme - EGIS

### Requalification du Quartier de la Tour du Renard

**Outreau** - 59 - 2016 - 2018 || MOA: Ville d'Outreau || Étude urbaine - NPNRU || 20 Ha || Équipe: Albert Amar Urbaniste Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme - GLB Commerce - Commerce et Marchés de France - Fors - Nox - Jacqueline Lorthiois

### Renouvellement du Quartier du Soleil Levant

**Abbeville** - 80 - 2016 - 2019 || MOA: Ville d'Abbeville || Étude urbaine - NPNRU || HT 20 Ha || Équipe: Albert Amar Urbaniste Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme - Urbacommerce - Usitrex

### Restructuration du Quartier Parc Sud

**Nanterre** - 92 - 2016-2018 || MOA: SEMNA || Étude urbaine NPNRU || 100 Ha || Équipe: Atelier Castro Denissof Associés Urbaniste Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme - BETOM BET TCE - Michel Bonetti Sociologue

### Renouvellement des Quartiers Franc Moisin-Bel Air

**Saint-Denis** - 93 - 2016 - 2019 || MOA: Plaine Commune || Étude pré-opérationnelle d'aménagement - NPNRU || 50 Ha || Équipe: Agence Catherine Tricot Urbaniste Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme - Up' Management - ETAMINE - Degouy- VRD

### Renouvellement du Quartier Bellecroix

**Metz** - 57 - 2016 - 2019 || MOA: Ville de Metz || NPNRU || 100 Ha || Équipe: MG-AU Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme - EGIS - Lucie Melas Sociologue - Apostrophe

### ZAC Fabien

**Bonneuil sur Marne** - 94 - 2020 - en cours || MOA: Valophis Habitat OPH du Val de Marne || Etude Urbaine coordinatrice || Budget prévisionnel: 14 M€ HT || 11 Ha || Équipe : Praxys Paysage & Urbanisme - M2H Atelier Mandataire - EPDC - IETI HQE

### Centralité Agricole

**Fonteno** - 54 - 2022 || MOA: Communauté Urbaine du Grand Nancy || Etude de faisabilité || 7 km² || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme

### Quartier des Templiers

**Coulommiers** - 77 - 2023 - en cours || MOA: Ville de Coulommiers || Etude Urbaine || 35 Ha || Équipe : Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - Expertise-urbaine

### Renouvellement Urbain du Quartier du Valibout

**Plaisir** - 78 - 2017 - 2018 || MOA: Ville de Plaisir || Étude de Maîtrise d'Œuvre urbaine pré-opérationnelle || 25 Ha || Équipe: Quintet Architecte-Urbaniste - Praxys Paysage & Urbanisme - SEPHIA - ELIOTH - COVIA - GUAM

### Renouvellement Urbain du Quartier des Fleurs

**Carrière sous Poissy** - 78 - 2018 || MOA: Grand Paris Seine & Oise || Étude de Maîtrise d'Œuvre urbaine pré-opérationnelle || 25 Ha || Équipe: Quintet Architecte-Urbaniste Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme - SEPHIA - ELIOTH - CDVIA - GUAM

### Quartier de la Sarre

**Sarrebourg** - 51 - 2016-2017 || MOA: EPF Lorraine || Étude de faisabilité urbaine pour la reconversion d'un site industriel || Budget prévisionnel: 5 M€ HT || 8 Ha || Équipe: Guillaume Equibey Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme - Burgeap - OTE

### ZAC du Coteau

**Arcueil** - 95 - 2015 || MOA: Sadev || Étude urbaine || 10 Ha || Équipe: SEMERCLI Mandataire - MG-AU Urbaniste - Praxys Paysage & Urbanisme

### Gare de Lille Saint-Sauveur

**Lille** - 59 - 2013 || MOA: SPL Eura Lille || 23 Ha || Équipe: TVK Architecte-Urbaniste Mandataire - MG-AU Architecte - Praxys Paysage & Urbanisme - RR&A Déplacement - FCB Environnement - Ingerop BET

### Centre-bourg de Hanches

**Hanches** - 28 - 2022 - en cours || MOA: Ville de Hanches || 25 000m² || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

### Quartier de Grigny et de Vitry-Chatillon

**Grigny** - 91 - 2024 - en cours || MOA: Grand Paris Sud || Mission d'urbaniste coordinateur et conseil || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme - Tu-Du - Altostep - La belle friche

### La Bassée

**Lille** - 59 - 2024 - en cours || MOA: Métropole Européenne de Lille || Mission d'étude pré-opérationnelle || 2,7 hectares || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme - CEG

## CAMPUS

### Université de Beaulieu

**Rennes** - 35 - 2013 - 2014 || MOA: Rennes Métropole || Étude pour le renouvellement du campus universitaire || 80 Ha || Équipe : Tandem+ Urbaniste - Praxys Paysage & Urbanisme

### Revalorisation du Cap de la Hève

**Sainte-Adresse** - 76 - 2016 || MOA: Ville de Sainte-Adresse || Étude paysagère || Budget prévisionnel: 2 M€ HT || 150 Ha || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - Ville Ouverte - OGE - Ingetec

## GRAND PAYSAGE

### École de la Marine Marchande - Cap de la Hève

**Sainte-Adresse** - 76 - 2013-2016 || MOA: Ville de Sainte-Adresse || Étude de faisabilité urbaine || 5 Ha || Équipe: A et Cetera Programmiste Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme - NRAU

### Forêt de Montgé

**Cuisy** - Montgé-en-Goële - St-Soupplets - 77 - 2015 || MOA: AEV || Étude paysagère || 700 Ha || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

### Forêt de Rougeau

**Seine-Port** - St-Pierre-du-Perray - Morsang-sur-Seine - 77- 91 - 2012 - 2013 || MOA: AEV || Étude paysagère || 1 000 Ha || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

### Iquitos

**Pérou** - 2008-2009 || MOA: Ecole d'Architecture de LIMA - CIAC || Programme de recherche sur les villes secondaires au Pérou || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme - S.Munari Architecte-Urbaniste - P. Vega-Centeno - P. Belaunde



# ESPACES PUBLICS

## CENTRE VILLE

### Cœur de ville de Noisy-le-Sec

Noisy-le-Sec - 93 - 2019 - en cours || MOA: Ville de Noisy-le-Sec || Maîtrise d'Œuvre complète des espaces publics || Montant de travaux: 5,2 M€ HT || 3 ha || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - Hilighting - M2h - InVARR

### Place jardinée Leclerc - Entrée de Ville

Cachan - 94 - 2016 - 2018 || MOA: Ville de Cachan || Mission de Maîtrise d'Œuvre complète || Montant de travaux: 800 000 € HT || 9000 m² || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - InVARR

### Place de la Mairie

Tauxières-Mutry - 51 - 2008 || MOA: Ville de Tauxières-Mutry || Mission de Maîtrise d'Œuvre complète || Montant de travaux: 25 000 € HT || 650 m² || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme

### Place de la République

Villeuneuve d'Ascq - 59 - 2013 - 2018 || MOA: Lille Métropole || Mission d'ESQ/AVP sur l'ensemble des lots mission - Mission Maîtrise d'Œuvre complète pour les plantations et mobiliers || Montant de travaux: 1,5 M€ HT || 8 000 m² || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - François Magos - MaGeo - RR&A

### Place Chollet

Ablon-sur-Seine - 94 - 2012 - 2014 || MOA: Ville d'Ablon-sur-Seine || Mission de Maîtrise d'Œuvre complète || Montant de travaux: 950 000 € HT || 5 000 m² || PRAXYS Paysage & Urbanisme Mandataire - AVR BET VRD

### Boulevard Rothschild

Israël - Tel Aviv - 2021 || MOA: Agilpro || Design Concept || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme - Renzo Piano Building Workshop

### Place de la République

Limoges - 87 - 2016 || MOA: Ville de Limoges || Concours || Budget prévisionnel: 7,5 M€ HT || 1,5 Ha || Équipe: Bruno Fortier Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme - SETEC - Lagare Architecte - Light Cycles - Clipperton

### Place de l'Hôtel de Ville

Reims - 51 - 2016 || MOA: Ville de Reims || Concours || Budget prévisionnel: 3,75 M€ HT || 1,5 Ha || Équipe: ACMH P.-Y. Caillault Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme - Luminescence - Iris Conseil

### Aménagement de la Place Leclerc

Créteil - 94 - 2016 || MOA: Ville de Créteil || Concours || Budget prévisionnel: 920 000 € HT || 2500 m² || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - InVARR BET VRD - Bresset Fontaine - Agence Caillault ACMH

### Requalification du Centre-ville de Ligny-en-Barrois

Ligny-en-Barrois - 55 - 2020 - en cours || MOA: Ville de Ligny-en-Barrois || Mission Maîtrise d'œuvre complète || Budget prévisionnel: 2 M€ HT || Phase 1: 650 000€ HT || 18 000 m² || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme - Iris Conseils - Silhouette Urbaine

### Cœur de ville de Granville

Granville - 50 - 2023 - en cours || MOA: Ville de Granville || Maîtrise d'œuvre complète || Montant de travaux: 3,8 M€ HT || 15 000 m² || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - TECAM Ingénierie VRD, hydraulique - COLAS-DURAND architecte - Les 7 vents BET HQE - ZOOM écologue

### Centre historique

Laon - 02 - 2021 || MOA: Ville de Laon || Mission: Concours || Budget prévisionnel: 3,17 M€ HT || 12 300 m² || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - Hame Architecture Urbanisme Patrimoine - 8.18 Conception lumière - Iris Conseil BET VRD

### Ville de Sancerre

Sancerre - 18 - 2021 - en cours || MOA: Ville de Sancerre || Maîtrise d'œuvre des espaces publics || Montant de travaux: 4,4 M€ HT || 1,4 hectares || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - Hame - Suez Consulting

### Grande Halle

Bruxelles - 2017 || MOA: Administration communale de Molenbeek Saint-Jean || Concours || Budget prévisionnel: 2,5 M€ HT || 5 800 m² || Équipe: B612 Architectes Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme - OSK-AR - JZH - MK

### Cœur de ville de Saint-Julien-en-Genevois

Saint-Julien-en-Genevois - 74 - 2017 - 2022 || MOA: Saint-Julien-en-Genevois || Maîtrise d'Œuvre complète des espaces publics || Montant de travaux: 7 M€ HT || 30 Ha || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - Philippe Panerai Architecte-Urbainiste - ETC Mobilité - Profils Études - CERCIA

### Centre-ville

Gamaches - 80 - 2021 || MOA: Ville de Gamaches || Concours || Budget Prévisionnel: 2,75 M€ HT || 27 500 m² || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - SOGETI - COSITREX - ZOOM - 8.18

### Centre-ville

Doullens - 80 - 2023 || MOA: Ville de Doullens || Concours || Budget Prévisionnel: 4,4 M€ HT || 25 500 m² || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - COSITREX - SOGETI



## Centre-ville

**La Mouche** - 50 - 2023 - en cours || MOA: Ville de La Mouche || Maîtrise d'œuvre complète || 10 000 m<sup>2</sup> || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - Ligaré - Safège - Aubepine - Clairance

## Cimetière d'Asnières-sur-Seine

**Asnières-sur-Seine** - 92 - 2022 - 2023 || MOA: Ville d'Asnières-sur-Seine || Esquisse - AVP - PRO || 250 000€ HT || 1 500 m<sup>2</sup> || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

# QUARTIER

## ZAC Fabien

**Bonneuil-sur-Marne** - 94 - 2020 - en cours || MOA: Valophis Habitat OPH du Val de Marne || Maîtrise d'œuvre des espaces publics || Montant de travaux: 13,5 M€ HT || 10,5 ha || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme - M2H Atelier Mandataire - EPDC - IETI HQE

## Centre-ville

**Maurepas** - 78 - 2018 - 2020 || MOA: Ville de Maurepas || Mission complète || Montant de travaux: 800 000 € HT || 3 000 m<sup>2</sup> || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - InVARR - Hi Lighting

## Réaménagement du Quartier des Agnettes

**Gennevilliers** - 92 - 2015 - en cours || MOA: Ville de Gennevilliers || Maîtrise d'œuvre des espaces publics || Montant de travaux: 18 M€ HT || 20 Ha || Équipe: MG-AU Urbaniste Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme - Ingetec - BERIM

## Avenue Victor Cresson & Avenue de Verdun

**Issy-les-Moulineaux** - 92 - 2016 - 2017 || MOA: Ville d'Issy-les-Moulineaux || Concours || Budget prévisionnel: 60 M€ HT || 3 km || Équipe: Castro Denissoff Associés Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme - Transorco - Setu

## Allée Aristide Briand

**Corbeil-Essonnes** - 91 - 2016-2017 || MOA: Ville de Corbeil-Essonnes || Etude de faisabilité || Budget prévisionnel: 3 M€ HT || 615 mètres linéaires || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - InVARR

## Quartier de Cantebonne

**Villerupt** - 54 - 2017-en cours || MOA: EPA Alzette-Belval || Mission Maîtrise d'œuvre complète || Montant de travaux: 10 M€ HT || 17,5 Ha || Équipe: MG-AU Architecte-Urbaniste Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme - Ingerop - Alphaville

## Quartier de la Cerisaie

**Villiers-le-Bel** - 95 - 2008-2012 || MOA: Ville de Villiers-le-Bel || Étude urbaine || Montant d'étude: 95 000 € HT || 30 Ha || Équipe: Munari Architecte-Urbaniste - Praxys Paysage & Urbanisme

## Aménagement paysager aux abords de T-ZEN

**Seine-Saint Denis** - 93 - 2017 - 2019 || MOA: Seine-Saint-Denis || Mission de Maîtrise d'œuvre || Montant de travaux: 5,3M€ HT || 8,7 km || Équipe: Buro - Egis - On - Degouy - Praxys Paysage & Urbanisme

## Projet Urbain à Livry-Gargan

**Livry-Gargan** - 93 - 2019 - 2020 || MOA: Métropole du Grand Paris || Étude de l'opération d'aménagement Poudrerie-Hochaillies || 19 Ha || Équipe: ASUR - Praxys Paysage & Urbanisme - Franck BOUTTE - Ingetec

## Aménagement de Sorbonne-Nouvelle

**Asnières-sur-Seine** - 92 - 2016 - en cours || MOA: Grand Paris Aménagement || Mission Maîtrise d'œuvre complète || Budget prévisionnel: 700 000 € HT || 7000 m<sup>2</sup> || Équipe: OTCI Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme

## Limay Village

**Limay** - 78 - 2020 - en cours || MOA: Emmaüs Habitat || Maîtrise d'œuvre complète || Budget prévisionnel: 1 M€ HT || 9 652 m<sup>2</sup> || Équipe: Virtuel Architecture - Praxys Paysage & Urbanisme - ALT Urbaniste - Étha BET TCE - Samex Sécurité - Atelier ROUCH

## PNRQAD Quartier des Coutures - Îlot Robespierre

**Bagnolet** - 93 - 2019 - en cours || MOA: VILOGIA || Maîtrise d'œuvre complète || Budget prévisionnel: 3,9 M€ HT || 1 866 m<sup>2</sup> || Équipe: Virtuel Architecture - Praxys Paysage & Urbanisme

## Every Agora-Terrasses-Mazieres (ATM)

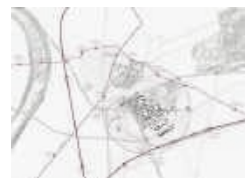
**Every-Courcouronnes** - 91 - 2023 - en cours || MOA: Grand Paris Sud || Maîtrise d'œuvre complète || Montant de travaux: 16 M€ TTC || 30 000 m<sup>2</sup> || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme - OGI - Xavier Lauzeral - Concepto - ETC - Geolia

## Every Bois Sauvage

**Every-Courcouronnes** - 91 - 2024 - en cours || MOA: SPLA-IN / Grand Paris Sud Aménagement || Maîtrise d'œuvre urbaine des espaces publics || 4,6 hectares || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme - SANNA BALDÉ - OTCI - TRANS-FAIRE

## Parvis du Parc des Expositions

**Saint-Brieuc** - 22 - 2013 - 2016 || MOA: Baie d'Armor Aménagement || Mission de Maîtrise d'œuvre complète || Montant de travaux: 750 000 € HT || 4700 m<sup>2</sup> || Colleu-Coquard-Charrier Architecte Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme - Armor Ingénierie





# ESPACES PUBLICS

## VOIE

### Réaménagement de l'Entrée de Ville

Mourmelon-Le-Grand - 51 - 2016 - 2018 || MOA: Ville de Mourmelon-le-Grand || Mission complète de Maîtrise d'Œuvre || Budget prévisionnel: 380 000 € HT || 4 000 m² || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

## TRANSPORT

### Bus à Haut Niveau de Service ( BHNS ) Porte de Pantin - station Gargan

Paris - 75 - 2016 - 2019 || MOA: Département de la Seine-Saint-Denis || Maîtrise d'œuvre || Montant de travaux: 188 M€ HT || 8,7 km || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme - Directeur d'étude : T. Boucher - Chargé de projet : B. Fagnou - EGIS Mandataire

### Aménagement des quartiers de gares du Grand Paris Express

Petite couronne de Paris - 2016 - 2024 || MOA: Société du Grand Paris || Concours International || Montant de travaux: 7,2 milliards € HT || 75 km || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme - Directeur d'étude : T. Boucher - Chargé de projet : F. Sardier- NGE-GC - RPBW - Dubuisson - AIA - BETEM - TRACTEBEL - GESTE - RICHEZ & ASSOCIES

### Quartier de gare d'Epône-Mézières

Epône-Mézières - 78 - 2021 || MOA: Grand Paris Seine & Oise || Etude urbaine || 10,7 ha || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme - Directeur d'étude : T. Boucher - Chargé de projet : A. Saint-Cast - Polyptyque Architecte-Urbaniste - Cabinet Merlin

### Renouvellement des voiries

Le Blanc-Mesnil - 93 - 2023 - en cours || MOA: Ville du Blanc-Mesnil || Maîtrise d'œuvre complète || Montant de travaux: 22 M€ HT || 13 hectares || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme - HPBTP - BG Ingénierie - Satelec

### Requalification de l'Avenue de l'Europe

Massy - 91 - 2019 - en cours || MOA: Paris Sud Aménagement || Maîtrise d'Œuvre complète || Budget prévisionnel: 6 M€ HT || 24 890 m² || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - InVARR - M2H - TRANSITEC - De Cour à Jardin

### Pôle d'Echanges Multimodal

Rambouillet - 78 - 2022 || MOA: Ville de Rambouillet || Maîtrise d'Œuvre complète || Budget prévisionnel: 8,7 M€ HT || 12 Ha || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - LABA Architecte - OGI - Coup d'éclat

## PARC

### Aménagement du parc Saint-Père, du parc de la ferme des Saules et des quais de la Gourdière

Lagny - 77 - 2017 - 2022 || MOA: Communauté d'agglomération Marne et Gondoire || Mission Maîtrise d'Œuvre complète || Montant de travaux du parc Saint-Père: 1,2 M€ HT || Montant de travaux du parc de la ferme des Saules: 1,1 M€ HT || Montant de travaux des quais de la Gourdière: 4,8 M€ HT || 2,2 Ha || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - InVARR - Sinbio - OGE

### Parc Forestier de Montgeon

Le Havre - 76 - 2017 - 2018 || MOA: Ville du Havre || Plan-guide || Budget prévisionnel: 17 M€ HT || Phase 1: 2M€ HT || 270 Ha || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

### Parc, Parvis et Rue de Monconseil

Corbeil Essonnes - 91 - 2015 - en cours || MOA: Ville de Corbeil-Essonnes || Mission de Maîtrise d'Œuvre complète des espaces publics || Montant de travaux: 7,5 M€ HT || 2 Ha || Équipe : Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - InVARR - A. Verga Coloriste

### Tuchkov Park

Saint-Petersbourg - Russie - 2020 || MOA: Strelka-kb || Concours international sur invitation || Budget prévisionnel: 85 M€ HT || 17 Ha || Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - Katarsis - Synthesis

### Gorky Park

Krasnoïarsk - Russie - 2020 || MOA: Center Agency || Concours international sur invitation || Budget prévisionnel: 5,5 M€ HT || 15 Ha || Praxys Paysage & Urbanisme - MLA Plus - Proekt Development - Urban Pro

### Parc de la Sente des rivières

Montivilliers - 76 - 2022 || MOA: Ville de Montivilliers || Concours || 1,9 M€ HT || 24 700 m² || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - Novascape - Hydrosphère - Peter Stallegger - Viamap

### Parc de la Mairie

Oran - Algérie - 2012 || MOA: Ville d'Oran || Concours restreint || Budget prévisionnel: 4,5 M€ HT || 3 Ha || Équipe: Langrand-Tazdait Architectes Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme - RFR BET

### Parc Habité Métropolitain

Dugny-La Courneuve - 93 - 2015-2016 || MOA: Conseil Général de Seine-Saint-Denis || Marché de définition || Budget prévisionnel : 70 M€ || HT 70 Ha || Équipe: Atelier Castro Denissof Associés Urbaniste Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme - Rudy Ricciotti Architecte DPLG - M Richer - Safege



#### Square Marcel Utrillo - Puits-la-Marlière

Villiers-le-Bel - 95 - 2012-2014 || MOA: Ville de Villiers-le-Bel || Mission de Maîtrise d'Œuvre complète en co-construction avec les habitants || Montant de travaux: 676 000 € HT || 9 000 m² || Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

#### Equipement de plein air

Quiberville - 76 - 2021 || MOA: Commune de Quiberville || Concours || Budget prévisionnel: 4.1 M€ HT || 61 000 m² || Praxys Paysage & Urbanisme - 3+1 Architectes - Iris Conseil

#### Voies Attenantes à l'Ancienne Gare Militaire

Pierrefitte-sur-Seine / Villetaneuse - 93 - 2005-2013 || MOA: Plaine Commune || Projet retenu - Mission de Maîtrise d'Œuvre complète || Montant de travaux: 5,2 M€ HT || 1,5 Ha || Équipe : SEURA Architectes - Sous traitant de Composante Urbaine - ATP1 - SNTTP Entreprise VRD

#### Square Aimé Césaire

Pontault-Combault - 77 - 2013-2014 || MOA: Ville de Pontault-Combault || Mission de Maîtrise d'Œuvre complète || Montant de travaux: 950 000 € HT || 6 000 m² || Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

#### Parc du plateau de l'Ermitage

Agen - 47 - 2022-en cours || MOA: Ville d'Agen || Programmation || 50 Ha || Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - SOLAGRO - Maîtres du Rêve

#### Parc agricole

Torcy - 77 - 2023-en cours || MOA: Ville de Torcy || Mission complète de Maîtrise d'Œuvre || Budget prévisionnel : 4,1 M€ HT || 22 Ha || Praxys Paysage & Urbanisme - MA-GEO - APOGEO

#### Parc agricole

Clerey - 10 - 2016-en cours || MOA: Privé || Mission complète de Maîtrise d'Œuvre || 40000m² || Praxys Paysage & Urbanisme

#### Parc de la Zac Fabien

Bonneuil sur Marne - 94 - 2020-en cours || MOA: Valophis Habitat OPH du Val de Marne || Mission complète de Maîtrise d'Œuvre || Budget prévisionnel : 13,5 M€ HT || 10,5 ha || Praxys Paysage & Urbanisme - M2H Atelier - EPDC

#### Parc écologique et équestre

Saint-Amoult - 14 - 2023 || MOA: Communauté de Communes Cœur Côte Fleurie || Concours || Budget prévisionnel : 1,9 M€ HT || 14 Ha || Praxys Paysage & Urbanisme - Gecele Architecture - ECB - SAFEGE SUEZ - Acoustibel

## BERGE

#### Réaménagement des Bords de la Bièvre - Cousté-Dollet

Cachan - 94 - 2016 - 2018 || MOA: Ville de Cachan || Mission complète de Maîtrise d'Œuvre || Montant de travaux: 1,5 M€ HT || 110 mètres linéaire - 13 100 m² || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - InVARR

#### Voie Verte sur les Quais de Seine

Chatou - 92 - 2016 - 2017 || MOA : Villes des Boucles de la Seine || Mission de Maîtrise d'Œuvre complète || Budget prévisionnel: 732 500 € HT || 800 mètres linéaires || Équipe : Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - SAFEGE

#### Requalification de la rive du Léman

Saint-Gingolph - Suisse - 2021 - concours || MOA: Commune de Saint-Gingolph || Mandat d'études parallèles || Montant de travaux: € HT || hectares || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme - MOR architectes - Savioz Fabrizio - Fournier Maccagnan - MID architecture

#### Parvis de la Capitainerie du Crouesty

Arzon - 56 - 2014 || MOA: EADM || Concours || Budget prévisionnel: 80 000 € HT || 1 Ha || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - GEO Bretagne - BET VRD - Spetaculaire Éclairagistes

#### Aménagements de la Blaise

Dreux - 28 - 2023-en cours || MOA: OMH du grand Nancy || Étude de faisabilité || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - SOGETI





## JARDINS

### JARDIN HISTORIQUE

#### Brasserie du Château des Crayères

Reims - 51 - 2009 || MOA: Château des Crayères || Mission complète || Montant de travaux: 75 000 € HT || 2 000 m² || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme

#### ESPCI École Supérieure de Physique et de Chimie Industrielle

Paris - 75 - 2013 || MOA: Ville de Paris || Concours || Budget prévisionnel: 112 M€ HT || 5 000 m² || Équipe: Renzo Piano RPBW Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme - TRIBU - Bollinger - Grohmann - SETEC Bâtiment - SLETEC - PEUTZ

#### Kiosque des Buttes-Chaumont

Paris - 75 - 2019 - 2020 || MOA: Ville de Paris || Maîtrise d'Œuvre complète || Montant de travaux: 280 000€ HT || 500 m² || Équipe: BOMAN Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme

#### Jardin privé

Paris - 75 - 2020 || MOA: Privé || Maîtrise d'Œuvre complète || 216 m² || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - Atelier Lankry Architecte

#### Magnifier Rigny-Ussé

Rigny-Ussé - 37 - 2020 - concours || MOA: Département d'Indre-et-Loire || Maîtrise d'œuvre complète || Montant de travaux: 400 000 € HT || 1,4 hectares || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - Eva Jospin

#### Parc Historique de Flaugergues

Montpellier - 34 - 2012 || MOA: Château de Flaugergues || Concours d'idées pour le développement foncier viticole du domaine || Budget prévisionnel: 1,8 M€ HT || 10 Ha || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme



#### Pavillon de Hanovre à Sceaux

Antony - 92 - 2018 || MOA: Département des Hauts-de-Seine || Concours || Budget prévisionnel: 2,9 M€ HT || 4 000 m² || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme - GFTK Architecte - Chroniques Histoire - Dubois Economie - UBC Structure - Hi-Lighting Lumière

#### Étude sur le Jardin de l'Hôtel Salé - le Musée Picasso

Paris - 75 - 2010 - 2011 || MOA: Ville de Paris - DEVE - SPA - DUP || Diagnostic historique et orientation paysagère || 3 000 m² || Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

#### Museo Diocesano

Milan - Italie - 2011 || MOA: Museo Diocesano || Mission complète || 3 000 m² || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme - Parc Nouveau - Margherita Brianza Architecte

#### Jardin des Docks

Saint-Ouen - 93 - 2013 - Étude arrêtée || MOA: Nexity || Mission complète || Montant de travaux: 60 M€ HT || 1 Ha || Équipe: MG-AU - Hamonic & Masson - Pietri Architectes - Praxys Paysage & Urbanisme

#### Les Jardins de Morsang

Morsang-sur-Orge - 91 - 2015 || MOA: I3F || 16 000 m² || Équipe: Gelin Lafon - Praxys Paysage & Urbanisme

#### Terminus SMR des Tramways -T10 - Antony-Clamart

Antony - 92 - 2015 || MOA: STIF - Transamo || Concours - Mission complète paysage || Budget prévisionnel: 25 M€ HT || 5 Ha || Équipe: Archi 5 Prod Mandataire - Ingerop - Praxys Paysage & Urbanisme



#### Les Jardins de Sauvières

Thoiry-sur-Marne - 77 - 2012 - 2021 || MOA: Société d'HLM Les Foyers de Seine-et-Marne || Mission de Maîtrise d'Œuvre complète || Budget prévisionnel des espaces extérieurs: 1,3 M€ HT || Montant de travaux : 8,2 M€ HT || 1 Ha || Équipe: Charles-Henri Tachon Architectes Mandataire - Igrec Bet - Praxys Paysage & Urbanisme

### JARDIN DE CŒUR D'ÎLOT

#### Zac Saint-Jean-Belcier - Lots 8-17 et 8-18

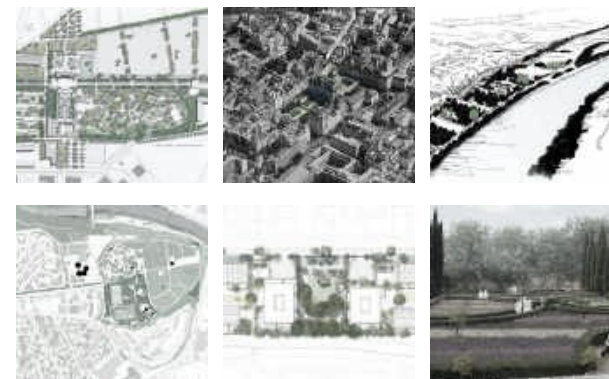
Armagnac - 32 - 2020 - en cours || MOA: EPA Bordeaux Euratlantique || Assistance à la Maîtrise d'Œuvre || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme - PARC architectes - NRAU Nicolas Raymond - Vallet de Martinis Architectes - AIA Ingénierie - SPACETIME

#### Réhabilitation du Collège Paul Éluard

Bonneuil-sur-Marne - 94 - 2020 - en cours || MOA: Conseil Départemental du Val-de-Marne || Assistance à la Maîtrise d'Œuvre || Budget prévisionnel des espaces extérieurs: 572 000 € HT || Montant total : 13,5 M€ HT || HT Équipe: Etha BET - Praxys Paysage & Urbanisme - Amiex - ARWYTEC - Impedance Ingénierie - AI Environnement

#### Centre de Formation Continue

Fleury Mérois - 91 - 2019 - en cours || MOA: APIJ || Maîtrise d'Œuvre complète || Budget prévisionnel des espaces extérieurs: 840 000€ HT || 12 150m² || Équipe: NUNC architectes - Praxys Paysage & Urbanisme - Aida - Nunc+ - SAS Mizrahi



### Jardin de cœur d'îlot

Clichy-Batignolles - 75 - 2013 - 2018 || MOA: SODEARIF NEXITY || Maîtrise d'œuvre complète || Montant de travaux: 60 M€ HT || 1 Ha || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme - TVK Architectes Urbanistes - Tolila-Gilliland Architectes

### Zac des Ruchères

Ignny - 91 - 2013 - 2018 || MOA: I3F || Mission Maîtrise d'Œuvre complète || Montant des espaces extérieurs: 560 000€ HT || Montant total: 13,2 M€ HT || 7 343 m² || Équipe: Atelier Catherine Furet - Praxys Paysage & Urbanisme - Mizrahi BET

### Résidentialisation "Les Hauts de Gien"

Gien - 45 - 2008 - 2016 || MOA: OPAC du Loiret || Mission complète de Maîtrise d'Œuvre pour la réhabilitation et résidentialisation de 223 logements «Les hauts de Gien» || Montant de travaux: 8 M€ HT || Montant des espaces extérieurs: 2 M€ HT || 2,3 Ha || Équipe: Virtuel Architectes Mandataires - Praxys Paysage & Urbanisme - ATPi BET VRD

### Tolbiac - Îlot T7A et B

Paris - 75 - 2014 - 2021 || MOA: SOPIC || Mission Maîtrise d'Œuvre complète || Montant total des espaces extérieurs: 3,5 M€ HT || Montant total T7 A1: 16,2 M€ HT || Montant total T7 A2: 11,8 M€ HT || 3 000 m² || Équipe: T7A1: Lambert et Lenack Architectes Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme - Korell BET / T7A2: Dusapin Architecte - Praxys Paysage & Urbanisme - SIBAT

### Siège Social des Maçons Parisiens

Massy-Palaiseau - 91 - 2017 - 2021 || MOA: Les Maçons Parisiens || Mission complète || Budget prévisionnel: 21,9 M€ HT || Budget prévisionnel des espaces extérieurs: 3 M€ HT || 1 Ha (hors voiries) || Équipe: Desaleux-Soares Architectes Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme - AltoStep

### Cités Jardins

Lens - 62 - 2011 || MOA: SOGINORPA || Concours || Montant de travaux: 14,1 M€ HT || 3 Ha || Équipe: Pattou Tandem Architectes Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme - INFRA Service

### Les Jardins de Pontanezen - ZAC Europe - lot B

Brest - 29 - 2012 || MOA: Brest Métropole Aménagement || Mission ESQ-AVP-PRO-DCE || Montant de travaux: 250 000 € HT || 8000 m² || Équipe: Treguer Architectes - Praxys Paysage & Urbanisme

### Les Clairières du Temps Libre

Genève-Bois-de-la-Bâtie - Suisse - 2013 || MOA: Ville de Genève || 1,5 Ha / 75 Ha || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme - Est-ce ainsi Architectes

### Quartier Ouest Moulon - Lot A

Saclay - 92 - 2014 || MOA: EP Paris Saclay || Concours || 75 000 m² || Équipe: Bruno Fortier Architecte - Praxys Paysage & Urbanisme - Pitch Promotion

### 120 Logements Etudiants + Deux Crèches

Sceaux - 92 - 2015 || MOA: Sceaux Habitat - Gephri || Budget prévisionnel: 9,5 M€ HT || Équipe: TVK Architectes Mandataires - Praxys Paysage & Urbanisme

### Îlot C - ZAC de la Soie

Villeurbanne - 69 - 2015 || MOA: Grand Lyon - Ville de Villeurbanne - Eiffage || Montant de travaux: 12,5 M€ HT || 8 751m² || Équipe: Hamonic & Masson Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme

### 64 Logements de Type Pavillonnaire

L'isle-Adam - 95 - 2015 || MOA: I3F || Montant de travaux: 5,5 M€ HT || 4 000 m² || Équipe: Gelin Lafon - Facea BET - Praxys Paysage & Urbanisme

### Résidence Etudiante - Lot NF1

Gif-sur-Yvette - 92 - 2015 || MOA: Batigère || Mission complète || Montant des espaces extérieurs: 1,2 M€ HT || Montant total des travaux: 17M€ HT || 10 452 m² || TEQUI Architecte Mandataire - Facea BET - Praxys Paysage & Urbanisme

### 185 Logements Etudiants + Parking Silo de 450 Places

Palaiseau - 91 - 2016 || MOA: EP Paris Saclay || Budget prévisionnel: 20 M€ HT || Équipe: Dealzua - Verdi Ingénierie - Praxys Paysage & Urbanisme

### ZAC du Landy - Îlot G

Aubervilliers - 75 - 2013 - 2016 || MOA: COGEDIM || Mission complète || Montant des espaces extérieurs: 250 000 € HT || 1 500 m² || Babin+Renaud Architectes Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme

### Îlot A et B - Chemin de l'Île - Secteur Komarov

Nanterre - 92 - 2016 || MOA: Demathieu Bard || Équipe: Catherine Tricot - Olivier Sinet - Praxys Paysage & Urbanisme

### Cité Descartes

Torcy - 77 - 2012 - 2017 || MOA: SAN du Val-Maubué || Montant de travaux: 6 M€ HT || Mission complète || 0,7 Ha || Équipe: Bellecour Architecte - Praxys Paysage & Urbanisme - Igrec BET- Avel Acoustique

### Héméra Euronantes Gare / Îlot 9

Nantes - 44 - 2012 - 2017 || MOA: Nantes Métropole Aménagement || Mission Maîtrise d'Œuvre complète || Montant de travaux: 10,23 M€ HT || Montant des espaces extérieurs: 450 000€ || 3000 m² || Équipe: Berranger & Vincent Architectes - Praxys Paysage & Urbanisme

### Pôle Santé

Taverny - 95 - 2016 - 2019 || MOA: Ville de Taverny || Mission Maîtrise d'Œuvre complète || Budget prévisionnel: 12,3 M€ HT || 5 000 m² || Équipe: MAAJ Architectes Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme - WOR VRD - BMF - Batiserf - AVA

### Résidence Sociale à Champigny

Champigny-sur-Marne - 94 - 2019 - en cours || MOA: 3F Résidences || Maîtrise d'Œuvre complète || Budget prévisionnel: 11,4 M€ HT || 2 941 m² || Équipe: l'Atelier TEQUI Architectes Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme

### Conservatoire de Musique et d'Art Dramatique

Meyzieu - 69 - 2017 - en cours || MOA: Ville de Meyzieu || Mission complète || Budget prévisionnel: 7,4 M€ HT || Budget des espaces extérieurs: 6 M€ HT || 3 650 m² || Équipe: PARC Architectes Mandataire - Batiserf Ingénierie - Nicolas Ingénierie - Atelier FCS - Peutz & Associés - Axe Ingénierie - BMF - Praxys Paysage & Urbanisme

### Lycée d'Argenteuil

Argenteuil - 95 - 2017 - en cours || MOA: Région IDF || Mission Maîtrise d'Œuvre complète || Budget prévisionnel: 14,9 M€ HT || Budget des espaces extérieurs: 1 M€ HT || 1,5 Ha || Équipe: Catherine Furet Architecte Mandataire - Praxys Paysage & Urbanisme - Egis



## MOBILIER & SCENOGRAPHIE

### ASSISES

#### Bancs et Banquettes du quartier de Cantebonne

Villerupt - 54 - 2017 - en cours || Moa: EPZ Alzette-Belval || Maîtrise d'oeuvre complète || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme

#### Banquette du parc Saint-Père

Lagny - 77 - 2017 - 2022 || Moa: Communauté d'Agglomération de Marne-et-Gondoire || Maîtrise d'oeuvre complète || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - Directeur d'étude : T. Boucher - Chargé de projet : B. Fagnou

#### Bancs de la Place de la République

Villeneuve d'Ascq - 59 - 2013 - 2018 || Moa: Lille Métropole || ESQ/AVP sur l'ensemble des lots - Maîtrise d'oeuvre complète || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Concepteur - Directeur d'étude : T. Boucher - Chargé de projet : R. Rousselot

#### Bancs du coeur de ville de Saint-Julien-en-Genevois

Saint-Julien-en-Genevois - 74 - 2017 - 2022 || Moa: Ville de Saint-Julien-en-Genevois || Maîtrise d'oeuvre complète || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - Directeur d'étude : T. Boucher - Chargés de projet : B. Fagnou, L. Chargé - G. Orliac, A. Lupo

#### Bancs déplaçables du parvis du Parc des expositions

Saint-Brieuc - 22 - 2013 - 2016 || Moa: Baie d'Armor Aménagement || Maîtrise d'oeuvre complète || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - Directeur d'étude : T. Boucher - Chargé de projet : F. Hérisset

#### Enrochements de Noisy-le-Sec

Noisy-le-Sec - 93 - 2019 - en cours || Moa: Ville de Noisy-le-Sec || Maîtrise d'oeuvre complète || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire

### CLÔTURE

#### Clôture amovible du parvis du Parc des expositions

Saint-Brieuc - 22 - 2013 - 2016 || Moa: Baie d'Armor Aménagement || Maîtrise d'oeuvre complète || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - Directeur d'étude : T. Boucher - Chargé de projet : F. Hérisset

#### Clôture chêne du parc Saint-Père

Lagny - 77 - 2017 - 2022 || Moa: Communauté d'Agglomération de Marne-et-Gondoire || Maîtrise d'oeuvre complète || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - Directeur d'étude : T. Boucher - Chargé de projet : B. Fagnou

#### Clôtures du quartier de Cantebonne

Villerupt - 54 - 2017 - en cours || Moa: EPZ Alzette-Belval || Maîtrise d'oeuvre complète || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme

#### Lisière écologique du parc Saint-Père

Lagny - 77 - 2017 - 2022 || Moa: Communauté d'Agglomération de Marne-et-Gondoire || Maîtrise d'oeuvre complète || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - Directeur d'étude : T. Boucher - Chargé de projet : B. Fagnou - Assistant chef de projet : M. Doménech



## JEUX

### Jeux du quartier de Cantebonne

Villerupt - 54 - 2017 - en cours || Moa: EPZ Alzette-Belval || Maîtrise d'oeuvre complète || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme

### Jeux de la Zac Fabien

Bonneuil sur Marne - 94 - 2020 - en cours || Moa: Valophis Habitat OPH du Val de Marne || Maîtrise d'oeuvre complète || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme

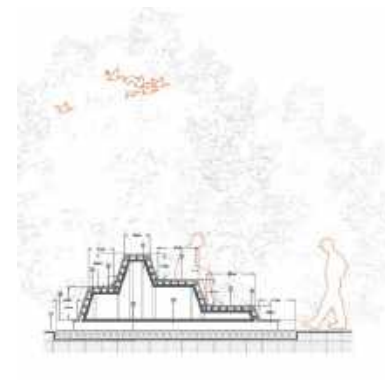
## SCÉNOGRAPHIE

### La Place Jardinée La Prairie

Cachan - 94 - 2016 - 2018 || Moa: Ville de Cachan || Maîtrise d'œuvre complète || Équipe: Praxys Paysage & Urbanisme Mandataire - Directeur d'étude : T. Boucher - Chargé de projet : F. Hérisset - Assistants chef de projet : X. Li -



Praxys - Paysage & Urbanisme





## PUBLICATIONS



Février 2021 : traits urbains : Habitat de demain n°117 p. 32-35 - Pont de Claix s'offre un deuxième cœur

25 Novembre 2020 : (Ré)investir les toits - Carolina Foïs et Christine Hoarau-Beauval - Edition Le Moniteur

Mai 2020 : AMC n°286 p.40 - MAAJ Pôle Médicale Taverny

31 Janvier 2020 : Le Moniteur p.23 - Taverny Un pôle médical introverti

25 Juillet 2019 : Le Monde - Ilots privés, espace public : la délicate équation des architectes

3 Mai 2019 : Le Moniteur - n°6028 p.50 - A Paris XIII<sup>e</sup>, l'immeuble Style prend modèle sur le coquillage pour préserver l'intimité des habitants.

Avril 2015 : D'architecture n°234 p. 34-35 - Rester en centre-ville - Restructuration et extension de l'ESPCI Paris

29 Mars 2013 : Le Moniteur n°5705 p. 30 - Nantes offre une place de choix à une nouvelle tour de logements

22 Mars 2013 : Le Moniteur n°5704 p. 97 - Lille Saint-Sauveur : 4 équipes en dialogue

24 Avril 2013 : Le Parisien - Pontault-Combault, Le jardin d'Aimé se dévoile

Juillet-août 2010 : Archistorm p. 55

Avril 2010 : Le Moniteur n°5550 p. 51

Décembre 2008 : 1000x Landscape Architecture ed. Braun

Février 2009 : Le Moniteur n°5490 p. 73

### ARTICLE

Passerelle N°9 : paysage de l'après pétrole?

## MOYENS

300 m<sup>2</sup> au 26 bis, rue Kléber 93 100 Montreuil



- 1 grand plateau de travail
- 3 bureaux fermés
- 3 salles de réunion équipées de systèmes de visio-conférence
- 2 box de travail dédiés aux réunions à distance
- 1 matériauthèque
- 1 atelier de maquette

### Moyens informatiques:

- 1 NAS serveur Synology 5HD 1520+ // 24 To Bruts
- 1 NAS backup
- 1 système de sauvegarde hors site
- 1 onduleur
- 15 PC fixes HP Z1 G6 – Archi
- 3 PC Portables HP ZBook Create G7
- 3 systèmes de visio-conférence LOGITECH
- 1 appareil photo numérique CANON EOS
- 1 imprimante A4 A3 copieur scanner KONICA MINOLTA BH C 250 i
- 1 imprimante grand format A0 CANON iPF TM-300 - 36 pouces

### Logiciels:

Environnement windows 10  
Suite Microsoft office 365

Autocad Lt  
Adobe Creative CC Photoshop, Illustrator, Indesign CS6 et CS Cloud  
Sketchup  
Lumion  
Quantum GIS

Membre de l'organisation d'autopartage Communauto

Praxys soutient la Cimade, association de solidarité active et de soutien politique aux migrants, aux réfugiés, aux déplacés, aux demandeurs d'asile ainsi qu'aux étrangers en situation irrégulière.

L'agence utilise des produits BIO et recyclables.



*“Un poète doit laisser des traces de son passage, non des preuves. Seules les traces font rêver.”*

René Char. Sur la Poésie 1936-1974

## Praxys *Paysage & Urbanisme*

Membre de la Fédération Française du Paysage

26 bis, rue Kléber - 93 100 Montreuil

[agence@praxys-paysage.fr](mailto:agence@praxys-paysage.fr)  
[administratif@praxys-paysage.fr](mailto:administratif@praxys-paysage.fr)

Tel : +33 1 42 77 26 13

SARL au capital de 12 000 €  
R.C.S. Bobigny 500 752 837  
SIRET : 500 752 837 00038  
APE 7111 Z



**PRAXYS :**

Manière de penser la transformation du milieu naturel et/ou des rapports sociaux.

Pour les situationnistes : pratique qui se reconnaît elle-même par la théorie qui découle de son action.